



## Toimitilaa Televisiokatu 4, 00240 Helsinki

---

### Yleiskuvaus

---

Muuttovalmis ja tehokas toimistotila, johon mahtuu avotilaan 24 työpistettä. Tilassa on neuvottelutilat 4 ja 6 hengelle, taukotila noin 10 hengelle cafe-keittiön yhteydessä, vetäytymistila sekä sisääntulon lounge. Kaikissa tiloissa on tekstiilimatot, omat toimivat taukokeittiöt vinyylilankkulattioin, wc-tilat sekä energiatehokas led-valaistus. Käytössä Pasilan Linkin kattavat liiketoiminnan tukipalvelut. Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja sovi käynti tutustumaan tilaan paikan päälle! Edustavia ja ilmavia toimitiloja Pasilan Linkistä erinomaisten kulkuyhteyksien keskipisteessä. Modernit toimitilat Pasilan Linkissä ovat täydellinen ratkaisu, kun haluat keskittyä olennaiseen ja vaadit toimitiloilta edustavuutta. Pasilan Linkki kattaa sisällään laajan palveluvalikoiman, ja sen joustavat toimitilat muovautuvat organisaatiosi tarpeisiin. Palvelukokonaisuus pitää sisällään aulapalvelun, kahvilan ja ravintolan, kokouspalvelut sekä kuntosalin. Muuntojoustavien tilojen tarkkaan harkitut yksityiskohdat ja huipputeknologia takaavat optimaaliset työolosuhteet sekä yksilö- että tiimityöskentelyyn ja kokouksiin. Tilojen suunnittelussa on otettu huomioon valaistuksen, akustiikan ja ilmastoinnin merkitys työteholle ja motivaatiolle. Linkistä on loistavat kulkuyhteydet niin lähelle kuin kauaskin, Helsingin keskustaan pääset muutamassa minuutissa, ja Pasilan asemalta on junayhteyksiä ympäri Suomen. Kävelen Pasilan ja Ilmankin juna-asemilta on noin 5 minuuttia. Ratikka 9 ajaa melkein kohteen kulmalta. Kohteessa veloitetaan vuokran lisäksi palvelulisä 0,75/m<sup>2</sup>/kk+alv. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -sertifikaatti.

### Kiinteistö

---

Pasilan Linkki

### Pysäköinti

---

Talossa on oma lämmin pysäköintihalli, josta vuokrattava parkkipaikkoja. Vieraspysäköintipaikat talon pihalla. Lisää parkkitilaa on lähellä Helsinki Hallin yhteydessä, Veturitiesillan toisella puolella.

### Palvelut

---

Auditorio, henkilöstöravintola, catering, vuokrattavia neuvottelutiloja,

**Toimitilaa Televisiokatu 4, 00240 Helsinki**

---

kuntosali, aulapalvelu

**Muuta**

---

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

**Vapautuu**

---

Heti vapaa

**Kerros**

---

3.

**Energiatehokkuusluokka**

---

C