

## Toimitilaa Hyrymäenkatu 2, 53500 Lappeenranta



### Vuokrataan

Tästä suositulla Myllymäen myymäläalueella sijaitsevasta kiinteistöstä löytyy monipuolisesti tilaa useille eri toimialoille myös muullekin kuin myymäläkäyttöön.

#### Tilatyypit

Liiketilaa	4500 m <sup>2</sup>
Yhteensä	4500 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy

p. 040 352 2073

panu.peltonen@lahitapiola.fi

<https://toimitilat.lahitapiola.fi>

**Toimitilaa Hyrymäenkatu 2, 53500 Lappeenranta**

---

### **Kiinteistö**

Kauppakeskus Family Center

### **Ympäristö**

Juna-asema: 1,9 km, Lentoasema: 4,7 km

### **Kulkuyhteydet**

CAT6

### **Muuta**

Rakennuksen toisessa kerroksessa sijaitseva laaja tilakokonaisuus, josta on muodostettavissa tiloja n. 1000 m<sup>2</sup>:stä alkaen. Kerrokseen on tavarahissi- ja henkilöhissiyhteys. Soveltuu myös muuhun kuin liiketilakäyttöön, esim. sisäliikuntaan. Tästä suositulla Myllymäen myymäläalueella sijaitsevasta kiinteistöstä löytyy monipuolisesti tilaa useille eri toimialoille myös muullekin kuin myymäläkäyttöön.

### **Rakennusvuosi**

2010

### **Kerros**

2

### **Energiatehokkuusluokka**

C2013