

Toimitilaa Vääksyntie 2, 00150 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan suuremmankin yrityksen tarpeisiin vastaava ylimmän kerroksen toimistotila Vallilassa, OP:n pääkonttorina tunnetusta Vallila-korttelista. Tässä korkeatasoisessa avotoimitilassa on myös työ- ja kokoushuoneita, oleskelu-/taukotilaa ja wc-tilat. Suurista ikkunoista tulee runsaasti valoa ja aukeaa näkymät Teollisuuskadun, Dallapénpuiston ja Vääksyntien suuntiin. Tilaan mahtuu 100-120 työpistettä ja se on mado...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	745 - 1678 m²
Yhteensä	745 - 1678 m²

Tilajako

Jaettavissa - Jaettavissa / laajennettavissa 933m² / 745 m²



Tilan tarjoaja

Avant Capital Partners

p. 040 759 8095

vuokraus@avantcap.fi

<https://www.avantcap.fi/>

Toimitilaa Vääksyntie 2, 00150 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrataan suuremmankin yrityksen tarpeisiin vastaava ylimmän kerroksen toimitotila Vallilassa, OP:n pääkonttorina tunnetusta Vallila-korttelista. Tässä korkeatasoisessa avotoimitilassa on myös työ- ja kokoushuoneita, oleskelu-/taukotilaa ja wc-tilat. Suurista ikkunoista tulee runsaasti valoa ja aukeaa näkymät Teollisuuskadun, Dallapénpuiston ja Vääksyntien suuntiin. Tilaan mahtuu 100-120 työpistettä ja se on madollista jakaa myös 933 m² ja 745 m² tiloiksi.

Vallila-kortteli on moderni, vuosina 2015-2017 valmistunut JKMM Arkkitehtien suunnittelemana ja mm. LEED Gold -sertifikaatilla palkittu toimistorakennus. Arkkitehtonisesti upeat tilat ovat avaria ja valoisia, ja materiaalit parhaita mahdollisia. Kohde on 2024 alkaen hiilineutraali. Palvelut rakennuksessa ovat erinomaiset, joista esimerkkeinä lounasravintoloita löytyy useita, aulapalvelu ja neuvotteluhuoneet ovat tasokkaita sekä myös työterveys-, kuntosali-, hieronta- ja kampaamopalvelut ovat työntekijöiden käytettävissä. Kohde on helposti saavutettavissa niin omalla autolla, julkisella liikenteellä kuin pyörälläkin. Metrolle kävelyä vain muutama minuutti ja työmatkapyöräilyyn kannustavat väljät ja siistit hygieniatilat.

Kiinteistö

Vallila-kortteli

Pysäköinti

Kiinteistössä lämmin pysäköintihalli sekä autoille että pyörille.

Palvelut

Auditorio, henkilöstöravintola, catering, vuokrattavia neuvottelutiloja, kuntosali, aulapalvelu

Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Vapautuu

Vapautumassa oleva

Kerros

5.

Energiatehokkuusluokka

B

Toimitilaa Vääksyntie 2, 00150 Helsinki

