

## Toimitilaa Väliköntie 4, 70700 Kuopio



### Vuokrataan

Toimistotilaa

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	45 m <sup>2</sup>
Yhteensä	45 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Logistila Oy

p. 0400 33 00 30

info@logistila.fi | timo.puustinen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

**Toimitilaa Väliköntie 4, 70700 Kuopio**

---

**Kiinteistö**

---

Napakka 45 m<sup>2</sup> toimistotila vuokrattavana

Kauppapaikka Birgerissä on vapautunut näppärä ja toimiva n. 45 m<sup>2</sup> toimistotila.

Pääset autolla suoraan sisäänkäynnin eteen. Ensimmäisen työhuoneen yhteydessä on minikeittiö ja toisessa työhuoneessa on ikkuna takapihalle.

Tila on remontoitu ja valmiina vuokralaiselle:

työhuone #1 sopii 4 työpistettä

työhuone #2 sopii 2 työpistettä

ikkuna moottoritielelle päin

minikeittiö

kuituyhteys kiinteistölle

koneellinen ilmanvaihto

akustinen katto

siistilattia

wc-tila

oma sisäänkäynti

parkkipaikkoja

Kiinteistö ja sijainti

Birger kauppapaikka on tunnettu liiketalo Savilahdessa. Kiinteistöä on ylläpidetty hyvin ja kiinteistö on hyvässä ja terveessä kunnossa.

**Toimitilaa Väliköntie 4, 70700 Kuopio**

---

Kiinteistö on moottoritien vieressä ja sinne on vaivatonkäynti suoraan Volttikadulta Väliköntielle.

Autolla pääset pysäköimään suoraan toimiston sisäänkäynnin eteen. Tolppapaikkoja on myös käytössä.

Pyörätiet tulevat tontin nurkalle ja julkiset liikenneyhteydät ovat hyvät.

Ympäristössä ja kiinteistöllä on erilaisia palveluyrityksiä.

Soita, niin mennään käymään paikan päällä!

**Kerros**

Katutaso