

## Toimitilaa Voimatie 12, 80100 Joensuu



### Vuokrataan

Vuokraamme 284 m<sup>2</sup>:ä siistiä liiketilaa Joensuun Käpykankaalta, Voimatie 12:sta. Tila on vapaa! Viereisissä kiinteistöissä toimivat Prisma, Gigantti, Biltema ja Laakkonen. \* Kampanja \* Loppuvuosi

...

### Tilatyppi

Liiketila	284 m <sup>2</sup>
Yhteensä	284 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101  
kirsi.vaisanen@fokusnordic.com | kirsi.vaisanen@fokusnordic.com  
<https://fokusnordictilat.fi>



Toimitilaa Voimatie 12, 80100 Joensuu

## Kiinteistö

Voimatie 12 sijaitsee Joensuun tilaa vievän kaupan keskuksessa, Käpykankaalla. Prisman lisäksi kiinteistön naapurissa toimivat Gigantti, Laakkonen ja Biltera. Kiinteistöstä on hyvät liikenneyhteydet niin Joensuun keskustaan, Käpykankaan muihin liikkeisiin kuin läheisille Kajaanin- ja Kuopionväylille.

## Pysäköinti

Kiinteistön edessä on runsaasti pysäköintipaikkoja.

## Muuta

Vuokraamme 284 m<sup>2</sup>:ä siistiä liiketilaa Joensuun Käpykankaalta, Voimatie 12:sta. Tila on vapaa! Viereisissä kiinteistöissä toimivat Prisma, Gigantti, Biltera ja Laakkonen. \* Kampanja \* Loppuvuosi 2026: -50 % vuokrasta/pääomavuokrasta vähintään vuoden vuokrasopimukseen. Tarjous koskee vain erikseen nimettyjen kiinteistöjen vapaita tiloja. Tarjous on voimassa 31.10.2026 asti. Voimatielle on helppo tulla ja kiinteistön edessä on runsasti pysäköintipaikkoja. Soita Kirsi Väisänen p. 050 549 5101 ja kysy lisätietoja! Katso lisätiedot

## Rakennusvuosi

2008

## Energiatohokkuusluokka

C

Toimitilaa Voimatie 12, 80100 Joensuu

