

Toimitilaa Metsänpojankuja 4, 02130 Espoo



Vuokrataan

Vuokrattavana toisen kerroksen 198 m² avo- ja huonetoimistotila Pohjois-Tapiolassa. Huoneiston pinta-ala on 186,5 m² ja aulan jyvitetty pinta-ala 11,5 m². Tila voidaan yhdistää viereisten tilojen kanssa isommaksi tilaksi.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	198 m ²
Yhteensä	198 m ²



Tilan tarjoaja

Juhola Asset Management Oy

p. 040 4551 390

vuokraus@juhola.com | leena.juhola@juhola.com

<https://www.juhola.com>

Toimitilaa Metsänpojankuja 4, 02130 Espoo

Muuta

Metsänpojankuja 4 on siisti toimisto- ja liikekiinteistö hyvien liikenneyhteyksien varrella Pohjois-Tapiolassa. Kiinteistössä toimii tällä hetkellä mm. ABC- liikenneasema, joka tarjoaa palveluitaan pääsääntöisesti 24h (mm. S-market, polttoaineenjakelu, latauspalvelu) kiinteistössä asioiville. \n\nKiinteistö sijaitsee loistavalla paikalla Kehä I:n varrella kävelymatkan päässä Aalto Yliopiston metroasemalta. Liikenneyhteydet ovat hyvät niin omalla autolla kuin julkisillakin. Liikenneaseman palveluiden lisäksi lähialueella sijaitsee mm. muita lounasravintoloita ja monia muita palveluita.\n\nKehä I:tä pitkin kulkevat lukuisat bussit, ja pikaraitiolinja, samoin kuin runkolinja 550, joka palvelee hyvin myös Metsäpojankujan toimistovuokralaisia. Lähin metroasema on Aalto-yliopisto, josta kävelee alle 15 minuutissa. Tapiolan keskus ja Kauppakeskus Ainoan kattavat palvelut ovat vain noin 2 km päässä. Kiinteistöltä on myös vain noin 8 minuutin kävelymatka merelliselle Laajalahden luonnonsuojelualueelle sekä Espoon rantaraitille.

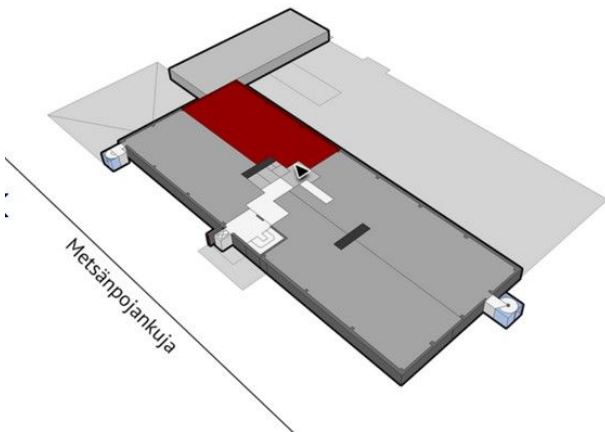
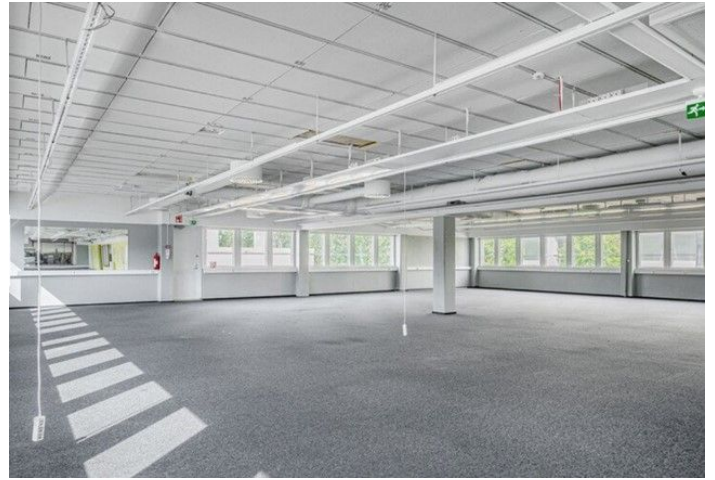
Rakennusvuosi

1983

Kerros

2

Toimitilaa Metsänpojankuja 4, 02130 Espoo



2. KRS

Metsänpojankuja 4

186,5 m²

- Neuvotteluhuoneet
3 kpl, 1-8 hlö
- Työtilat
18 tp
vetäytymistilat 1 kpl
- Muut tilat
taukotila 16 hlö
- WC 4 kpl

