

Toimitilaa Vuorikatu 20, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Ajattoman moderni toimistotalo ytimestä! Tämä kiinteistö sopii loistavasti esim. 20-50h yritykselle joka haluaa monipuoliset tilat jossa henkilöstö voi inspiroitua ja viihtyä. Kiinteistössä on niin täysin muuttovalmiita kuin blanco tiloja jotka räätälöidään täysin toiveiden mukaan! Indikatiivinen vuokrataso alk. 30,00EUR / m2 Vapaat tilat: 1. Toimisto 304m2 2. Toimisto 341m2 3. Toimisto 375m2 4. Toimisto 645m2 ...

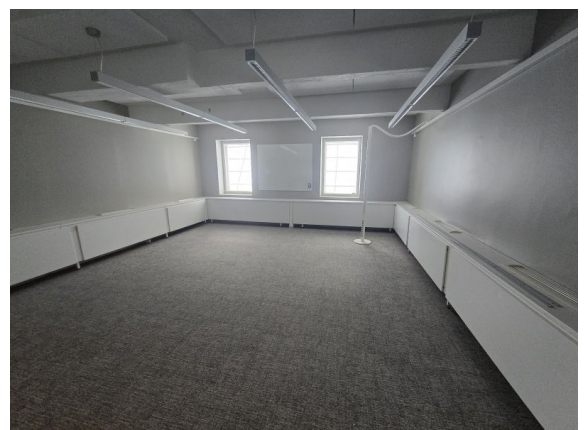
Tilatyyppi

Toimistotilaa	304 - 1020 m ²
Yhteensä	304 - 1020 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Vuokra



Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

info@anyspace.fi

<http://anyspace.fi>

Toimitilaa Vuorikatu 20, 00100 Helsinki

alk. n.30EUR / m2

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö, jäähdytys

Yleiskuvaus

Ajattoman moderni toimistotalo ytimestä! Tämä kiinteistö sopii loistavasti esim. 20-50h yritykselle joka haluaa monipuoliset tilat jossa henkilöstö voi inspiroitua ja viihtyä. Kiinteistössä on niin täysin muuttovalmiita kuin blanco tiloja jotka räätälöidään täysin toiveiden mukaan! Indikatiivinen vuokrataso alk. 30,00EUR / m2 Vapaat tilat: 1. Toimisto 304m2 2. Toimisto 341m2 3. Toimisto 375m2 4. Toimisto 645m2 5. Toimisto 1290m2 (2 päällekkäistä kerrosta)

Kiinteistö

Vuorikatu 20 on ajattoman moderni toimistotalo Helsingin ytimessä. Kaisaniemessä sijaitseva arvokiinteistö on valmistunut vuonna 1939 Tampereen Rohdoksen toimisto- ja laboratoriotilaksi. Rakennus on saneerattu monipuoliseen toimistokäyttöön.

Vuokralaisille on tarjolla erikokoisia, räätälöitäviä tiloja. Moderni talotekniikka mukautuu monenlaisiin tarpeisiin ja näyttävä atrium-sisäpiha tuo valoa. Käyttäjiä hemmottelee rakennuksen ravintola, erinomaiset liikenneyhteydet ja kaikki keskustan palvelut.

Tämä kiinteistö sopii loistavasti esim. 20-50h yritykselle joka haluaa monipuoliset tilat jossa henkilöstö voi inspiroitua ja viihtyä.

Kiinteistössä on niin täysin muuttovalmiita kuin blanco tiloja jotka räätälöidään täysin toiveiden mukaan!

Muuttovalmiiseen tilaan on mahdollista laatia erittäin joustava vuokrasopimus jopa 6kk ajaksi!

Vuokrahinnat alk. n. 30.00EUR / m2 + alv

Sijainti

Vuorikatu 20 sijaitsee keskeisellä paikalla Kluuvin ja Kaisaniemen alueella, aivan Helsingin ydinkeskustan tuntumassa.

Toimitilaa Vuorikatu 20, 00100 Helsinki

Ympäristö

Vuorikadulta on suora yhteys rautatieasemalle, metrotunnelin kauppoihin ja ravintoloihin sekä Yliopistonkadulle.

Pysäköinti

Kiinteistössä oma pysäköintihalli, 16 autopaikkaa. Joitakin vapaita paikkoja vuokrattavana. EuroPark - Kluuvi 100m kävelymatkan päässä. Mahdollisuus lyhytaikaiseen kadunvarsipysäköintiin.

Palvelut

Kiinteistössä oma lounasravintola. Helsingin ydinkeskusta, keskustan ravintolat ja palvelut kävelyetäisyydellä. Täältä on lyhyt matka mihin tahansa Helsingin keskustassa.

Kulkuyhteydet

Kaisaniemenkadun metro, raitio- ja bussipysäkit sijaitsevat n. 50 - 100 metrin etäisyydellä.

Lisätietoa saneerauksista

Kohde on laajasti peruskorjattu vuosina 1971-73 Helsingin yliopiston kemian laitoksen käyttöön. Vuonna 2005 tehtiin toinen suuri peruskorjaus, joilloin rakennus muutettiin nykyaikaiseen toimistokäyttöön soveltuvaksi. Viimeisin toimisto ja ravintolan saneeraus vuonna 2019.

Muuta

Soita ja tule katsomaan tiloja, varaa näyttöaika osoitteesta www.anyspace.fi Kohdetta esittelee Antti Marjakoski 010 739 5700 / info@anyspace.fi

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

1939

Saneerausvuosi

2019

Kerros

7/7

Toimitilaa Vuorikatu 20, 00100 Helsinki

