

## Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki



### Vuokrataan

Avara ja valoisa liiketila upeissa merimaisemissa. Tähän avoimeen liiketilaan voidaan toteuttaa esimerkiksi näyttävä showroom tai jotain aivan toisenlaista liiketoimintaa. Tilassa on pienet takahuoneet wc-tiloineen. Tila ei sovellu ravintola- tai kahvilatoimijalle. Katajanokan Laituri on kesällä 2024 valmistuva uudenaikainen toimistotalo, joka sijaitsee keskeisellä paikalla Helsingin Katajanokalla meren rann...

### Tilatyyppi

Liiketilaa	367 m <sup>2</sup>
Yhteensä	367 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Croisette Real Estate Partner**

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

## Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki

### Yleiskuvaus

Avara ja valoisa liiketila upeissa merimaisemissa. Tähän avoimeen liiketilaan voidaan toteuttaa esimerkiksi näyttävä showroom tai jotain aivan toisenlaista liiketoimintaa. Tilassa on pienet takahuoneet wc-tiloineen. Tila ei sovellu ravintola- tai kahvilatoimijalle.

Katajanokan Laituri on kesällä 2024 valmistuva uudenaikainen toimistotalo, joka sijaitsee keskeisellä paikalla Helsingin Katajanokalla meren rannalla. Merkittävään kulttuuriympäristöön sijoittuvaan kiinteistöön tulee myös julkisia tiloja, jolloin se palvelee myös merellisestä sijainnista nauttivia kaupunkilaisia ja matkailijoita. Näkyvät puupinnat sekä rakennuksen persoonallinen muotoilu toimivat vahvoina erottautumistekijöinä alueen muista kiinteistöistä. Valmistuttuaan kiinteistölle tullaan hakemaan LEED Platinum -ympäristösertifikaattia. Croisette on uusi ja innovatiivinen toimitilojen välitysyriety Suomessa. Meillä on vahva halu auttaa teitä löytämään paras toimitilaratkaisu mahdollisimman vaivattomasti. Huomaathan, että kaikki vapaat ja vapautuvat tilat ovat kauttamme saatavilla. Osa tiloista on hiljaisessa markkinoinnissa, mutta ottamalla meihin yhteyttä saat nekin tietoosi. Palvelumme on tilanhakijoille täysin maksutonta.

### Sijainti

Loistava sijainti viehättävällä Katajanokalla, jossa yhdistyvät urbaani kaupunkiympäristö sekä merelliset maisemat.

### Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

### Vapautuu

Kesä 2024

### Rakennusvuosi

2024

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

**Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki**



**Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki**

