

Toimitilaa Kauppakatu 16, 70100 Kuopio



Myydään/sijoituskohde

Kuopion ydinkeskustassa, vilkkaiden Kauppakadun ja Vuorikadun varrella sijaitsevasta perinteikkäästä Kiinteistö Oy Kuopion Kiwikartanon talosta myynnissä osakesarja, joka oikeuttaa hallitsemaan liike-, toimisto- ja varastohuoneistoja, joiden pinta-ala on yhteensä 1 407,5 m². Kauppakatu on Kuopion kesän suosituin terrassikatu, ja kulkuväylä kaupungin sydämettä torilta satamaan. Vuorikadun puolelta kohde sijaitsee ...

Tilatyyppi

| | |
|---------------|-----------------------|
| Toimistotilaa | 24.5 m ² |
| Liiketilaa | 1198 m ² |
| Varastotilaa | 185 m ² |
| Yhteensä | 1407.5 m ² |

Myyntihinta

Kysy lisätietoja!



Tilan tarjoaja

Suomen Toimitila-asiantuntijat Oy

p. 044 3636 198 Tanja
tanja.nylander@tota.fi
<http://www.tota.fi>



Toimitilaa Kauppakatu 16, 70100 Kuopio

Yleiskuvaus

Kuopion ydinkeskustassa, vilkkaiden Kauppakadun ja Vuorikadun varrella sijaitsevasta perinteikkästä Kiinteistö Oy Kuopion Kiwikartanon talosta myynnissä osakesarja, joka oikeuttaa hallitsemaan liike-, toimisto- ja varastohuoneistoja, joiden pinta-ala on yhteensä 1 407,5 m². Kauppakatu on Kuopion kesän suosituin terassikatu, ja kulkuväylä kaupungin sydämeltä torilta satamaan. Vuorikadun puolelta kohde sijaitsee tuomiokirkon tonttia vastapäätä. Sijoituskohteeksi sopivan kohteen kaikki tilat on vuokrattu. Osa tiloista on ravintolakäytössä ja osaa tiloja ollaan ottamassa kuntosalikäyttöön. Lisätietoja kohteesta ja esittelyt pyynnöstä, ota yhteyttä!

Kiinteistö

Kiinteistö Oy Kuopion Kiwikartano, oma tontti.

Sijainti

Kuopion ydinkeskusta, vilkkaiden Vuorikadun ja Kauppakadun varrella sijaitseva kiinteistö.

Pysäköinti

Läheisessä Toriparkissa runsaasti pysäköintitilaa niin kuukausi- kuin vuosisopimuksella. Vuorikadun varrella kadunvarsipaikkoja.

Palvelut

Kaikki keskustan palvelut kävelyetäisyydellä kohteesta. Kauppakadun varteen on keskittynyt erityisesti ravintolatoimijoita.

Kulkuyhteydet

Kohde on helposti saavutettavissa sekä joukkoliikenteellä että omalla autolla. Kauppakatu on kävelykatualue.

Vuokralaisia

Myydään vuokrattuna, Kauppakadun puolella tiloissa toimii anniskeluravintola ja Vuorikadun puolelle tullaan avaamaan kuntosali. Pyydä tarkempia tietoja.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

1880 - 1986

Kerros

K-1/3



Toimitilaa Kauppakatu 16, 70100 Kuopio

