

## Toimitilaa Itsehallintokuja 6, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Vapaana kiinteistön 4. kerroksessa 357m<sup>2</sup> toimistotila joka koostuu sekä huoneista, että avotilasta. Polaris Business Park sijaitsee Espoon Leppävaarassa. Sen edustava arkkitehtuuri ja tyylikkääät tilaratkaisut tukevat yrityskuvan rakentamista. Polariksen tilat ovat erittäin muuntojoustavia, sekä tyylikkääitä. Vuokralaisille on halutessaan tarjolla tilasuunnittelun arkkitehtuuripalvelut, jotta tilat saadaan jokais...

### Tilatyyppe

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 357 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 357 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

#### CRE PREMISES

p. 020 7290 710  
asiakaspalvelu@premises.fi  
<http://www.premises.fi>

## Toimitilaa Itsehallintokuja 6, 02600 Espoo

### Yleiskuvaus

Vapaana kiinteistön 4. kerroksessa 357m<sup>2</sup> toimistotila joka koostuu sekä huoneista, että avotilasta. Polaris Business Park sijaitsee Espoon Leppävaarassa. Sen edustava arkkitehtuuri ja tyylikkää tilaratkaisut tukevat yrityskuvan rakentamista. Polariksen tilat ovat erittäin muuntojoustavia, sekä tyylikkäitä. Vuokralaisille on halutessaan tarjolla tilasuunnittelun arkkitehtuuripalvelut, jotta tilat saadaan jokaisen käyttäjän näköiseksi. Tehokkaan toiminnan, käyttäjäystävällisten tilojen lisäksi takaavat uusin teknologia ja monipuoliset palvelut. Talon palveluita ovat mm. auditorio, vuokrattavat neuvottelu-/kokouksetilat, aulapalvelu, ravintola Polaris, joka tarjoaa lounaan lisäksi aamupalan ja Compass-Groupin catering palvelut. Tämän lisäksi kiinteistössä on erikseen vuokrattavana upeat saunatilat merinäköalalla ja kuntosali, joka on vuokralaisten vapaassa käytössä. Polariksessa viihdytään ja menestytään. Myös lähialueen palvelutarjonta on runsas. Pohjoismaiden suurimpiin kuuluva Kauppakeskus Sello sijaitsee kävelymatkan päässä ja se tarjoaa, sekä päivittäistavarakauppoja, että runsaan valikoiman ravintoloita. Kohde on helposti saavutettavissa autolla, sekä julkisella liikenteellä. Autoilevalle on tarjolla runsaasti pysäköintipaikkoja parkkihallissa ja pihalla, myös sähköautojen latauspisteitä on käytössä yli 30 kpl. Polariksesta löytyy myös loistavat autopesupalvelut, jotka ovat avoinna joka päivä. Lisätiedot ja kohde-esittelyt 020 7290 710, lisää kohteita premises.fi Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta tai energialuokka ei tiedossa. Kerros: 4

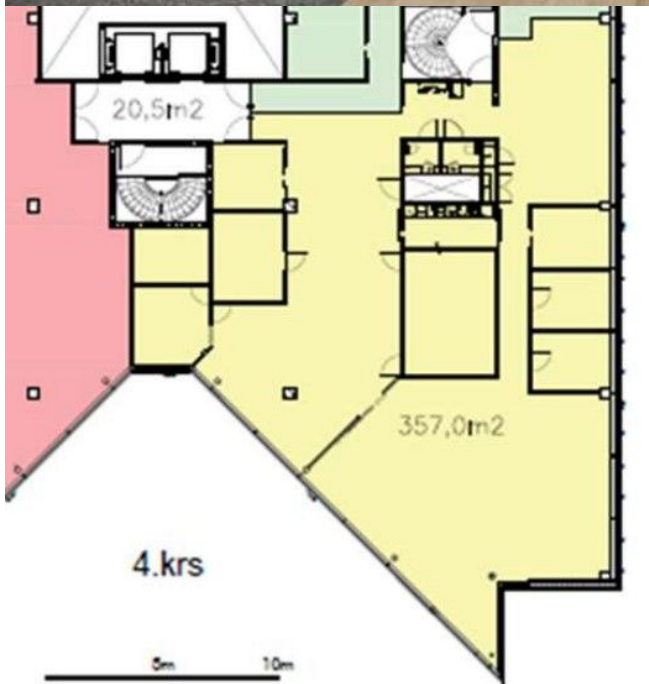
### Kulkuyhteydet

Polarikseen on helppo tulla sekä julkisilla liikennevälineillä että omalla autolla. Junat kulkevat Helsingin keskustasta kymmenen minuutin välein Leppävaaran asemalle, josta kulkee bussi Polarikseen 4 minuutin välein. Lähin bussipysäkki on aivan Polariksen vieressä, josta pääsee Helsinkiin myös bussilla. Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajaa noin puolessa tunnissa.

### Vapautuu

-

Toimitilaa Itsehallintokuja 6, 02600 Espoo



kerros yht 1182,0m<sup>2</sup>  
+ aula 20,5m<sup>2</sup>