

Toimitilaa Areenakatu 7, 37570 Lempäälä



Vuokrataan

Monitoimitilaa Marjamäessä

Tilatyyppi

Toimistotilaa	166 - 466 m ²
Liiketilaa	166 - 466 m ²
Tuotantotilaa	166 - 466 m ²
Varastotilaa	166 - 466 m ²
Yhteensä	166 - 466 m ²

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 0440759789

info@logistila.fi | jukka.nukari@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Areenakatu 7, 37570 Lempäälä

Kiinteistö

Vuokrataan Ideaparkin läheltä Marjamäestä monitoimitilaa.

Vapaana on kaksi vierekkäistä tilaa: 166 m2 ja 300 m2. Tilat voi vuokrata erikseen tai ne voi yhdistää.

Pienempi 166 m2 tila sopii hyvin toimisto-/myymäläkäyttöön. Siinä on siisti keittiönurkkaus, kaksi työhuonetta, 2 WC-tilaa sekä avotilaa. Isot näyteikkunat. Tässä tilassa ei ole lattiakaivoja eikä nosto-ovea.

Isompi 300 m2 tila on läpi talon tila. Sinne on tehty kevytrakenteisia lasielementtisiä työhuoneita. Sisään tultaessa on kuusi työhuonetta, 2 WC-tilaa, taukotila ja avotilaa. Keskiahallissa on iso neuvottelutila sekä kaksi työhuonetta. Hallin päässä on nosto-ovi, lattiakaivo ja pieni parvi. Työhuoneet voi myös purkaa mikäli tarvitsee enemmän avotilaa.

Hallitila korkeus vaihtelee 4,7-7 metrin välillä.

Tämä moderni toimitilakiinteistö on aivan Ideaparkin lähellä, Tampere-Helsinki moottoritien varrella. RealParkin yritysalueella sijaitseva vuonna 2019 valmistunut kiinteistö.

Kiinteistö on hyvin julkisivuvalaistu ja kameravalvottu. Kohteessa on valokuitu.

Kerros

1.

Toimitilaa Areenakatu 7, 37570 Lempäälä

