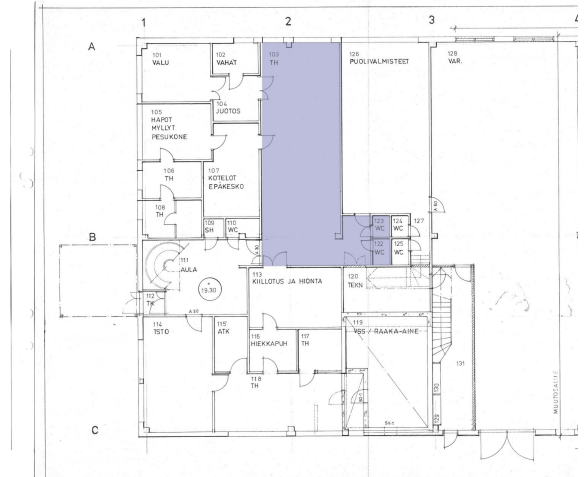


## Toimitilaa Fiskarsinkatu 11, 20750 Turku



### Vuokrataan

Vuokrataan siistikuntoinen toimitila tai toimistotila. Monenlaiseen käyttöön sopiva 77 m<sup>2</sup>. Hyvät kulkuyhteydet joka suuntaan, sijainti on Turun Skanssin alueella aivan 1-tien läheisyydessä. Tilaan kuuluu omat wc-tilat sekä erillisiä huoneita isomman tilan lisäksi. Ollut nyt tuotantokäytössä. Kauppakeskus Skanssiin on matkaa kivenheitto ja rakennuksen piha-alueella pysäköintimahdollisuus tolppapaikalle. Tervetuloa ka...

#### Tilatyyppi

Työtilaa	77 m <sup>2</sup>
Yhteensä	77 m <sup>2</sup>

#### Tilan tarjoaja

Nurmi-Yhtiöt Oy

info@nurmi-yhtiöt.fi

<https://nurmikiinteistot.fi/>

## Toimitilaa Fiskarsinkatu 11, 20750 Turku

---

### Yleiskuvaus

Vuokrataan siistikuntoinen toimitila tai toimistotila. Monenlaiseen käyttöön sopiva 77 m<sup>2</sup>. Hyvät kulkuyhteydet joka suuntaan, sijainti on Turun Skanssin alueella aivan 1-tien läheisyydessä. Tilaan kuuluu omat wc-tilat sekä erillisiä huoneita isomman tilan lisäksi. Ollut nyt tuotantokäytössä. Kauppakeskus Skanssiin on matkaa kivenheitto ja rakennuksen piha-alueella pysäköintimahdollisuus tolppapaikalle. Tervetuloa katsomaan!

### Kiinteistö

Fiskarsinkatu 11 on toimitilakiinteistö Turun Skanssin alueella. Tila soveltuu erinomaisesti niin toimistokäyttöön kuin esimerkiksi pientuotantoon tai varastointiin.

### Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Turun Skanssissa aivan Helsingin valtatie (E18) liittymän läheisyydessä. Turun keskustaan on matkaa noin 4 km, Kaarinaan noin 5 km ja Helsingin suuntaan pääsee sujuvasti suoraan moottoritille.

### Ympäristö

Skanssi on yksi Turun keskeisistä kaupallisista alueista, jonka ytimessä toimii kauppakeskus Skanssi, päivittäistavarakauppoja kuten Prisma ja Lidl sekä erikoiskaupan, autoalan ja palvelualojen yrityksiä.

### Pysäköinti

Kiinteistön pihalla mahdollisuus omiin sähkötolpallisiin autopaikkoihin.

### Palvelut

Kauppakeskus Skanssin monipuoliset palvelut (ravintolat, päivittäistavarakaupat, erikoisliikkeet) sijaitsevat kävely- tai muutaman minuutin ajomatkan päässä. Lisäksi Turun keskustan kattavat palvelut ovat noin 10 minuutin ajomatkan päässä.

### Kulkuyhteydet

Erinomaiset kulkuyhteydet: nopea yhteys Helsingin valtatielle (E18) sekä sujuva yhteys Turun keskustaan. Julkinen liikenne kulkee

### Toimitilaa Fiskarsinkatu 11, 20750 Turku

---

Skanssin alueella, ja bussipysäkit sijaitsevat lähellä.

#### Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

#### Rakennusvuosi

1983

#### Kerros

1/1

#### Huoneiden lukumäärä

3