

Toimitilaa Vääksyntie 2, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana koko Vääksyntie 2 -rakennuksen kattava toimistotilakokonaisuus Vallilassa, OP:n pääkonttorina tunnetusta toimistokorttelista. Tässä suuressa ja erittäin tasokkaassa toimitilassa on valoisaa, pääosin avointa toimistotilaa viidessä kerroksessa. Rakennuksella on oma aula Teollisuuskadun ja Vääksyntien kulmasta. Vallila-kortteli on moderni, vuosina 2015-2017 valmistunut JKMM Arkkitehtien suunnitt...

Tilatyypit

Toimistotilaa	8001 m²
Yhteensä	8001 m²



Tilan tarjoaja

Avant Capital Partners

p. 040 759 8095

vuokraus@avantcap.fi

<https://www.avantcap.fi/>

Toimitilaa Vääksyntie 2, 00510 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrattavana koko Vääksyntie 2 -rakennuksen kattava toimistotilakokonaisuus Vallilassa, OP:n pääkonttorina tunnetusta toimistokorttelista. Tässä suuressa ja erittäin tasokkaassa toimitilassa on valoisaa, pääosin avointa toimistotilaa viidessä kerroksessa. Rakennuksella on oma aula Teollisuuskadun ja Vääksyntien kulmasta. Vallila-kortteli on moderni, vuosina 2015-2017 valmistunut JKMM Arkkitehtien suunnittelemana ja mm. LEED Gold -sertifikaatilla palkittu toimistorakennus. Arkkitehtonisesti upeat tilat ovat avaria ja valoisia, ja materiaalit parhaita mahdollisia. Kohde on 2024 alkaen hiilineutraali. Palvelut rakennuksessa ovat erinomaiset, joista esimerkkeinä lounasravintoloita löytyy useita, aulapalvelu ja neuvotteluhuoneet ovat tasokkaita sekä myös työterveys-, kuntosali-, hieronta- ja kampaamopalvelut ovat työntekijöiden käytettävissä. Kohde on helposti saavutettavissa niin omalla autolla, julkisella liikenteellä kuin pyörälläkin. Metrolle kävelyä vain muutama minuutti ja työmatkapyöräilyyn kannustavat väljät ja siistit hygieniatilat.

Kiinteistö

Vallila-kortteli

Pysäköinti

Kiinteistössä lämmin pysäköintihalli sekä autoille että pyörille.

Palvelut

Auditorio, henkilöstöravintola, catering, vuokrattavia neuvottelutiloja, kuntosali, aulapalvelu

Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

Vapautuu

Vapautumassa oleva

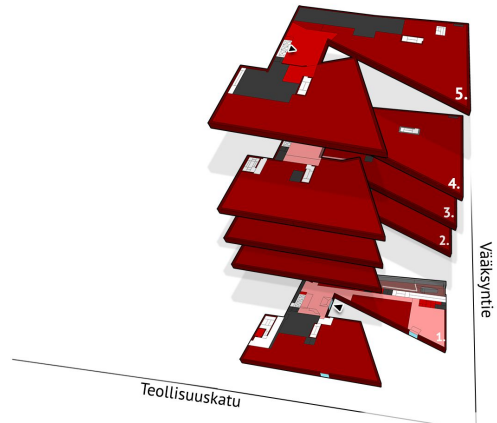
Energiatehokkuusluokka

B

Toimitilaa Vääksyntie 2, 00510 Helsinki



© Avant Capital Partners Oy

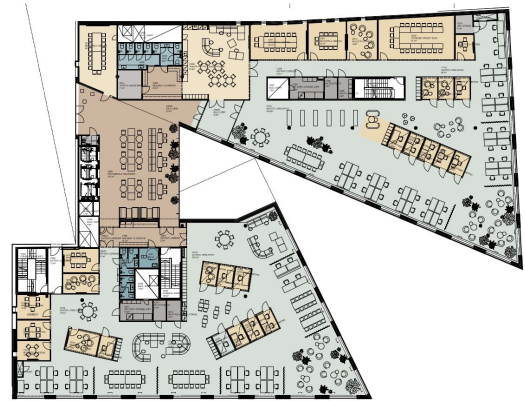


© Avant Capital Partners Oy



VÄÄKSYNTE 2
1st FLOOR
SCALE 1:100

© Avant Capital Partners Oy



VÄÄKSYNTE 2
2nd FLOOR
SCALE 1:100

© Avant Capital Partners Oy



VÄÄKSYNTE 2
3rd FLOOR
SCALE 1:100

© Avant Capital Partners Oy



VÄÄKSYNTE 2
4th FLOOR
SCALE 1:100

© Avant Capital Partners Oy