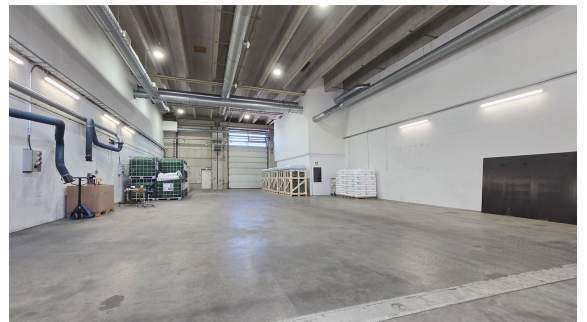
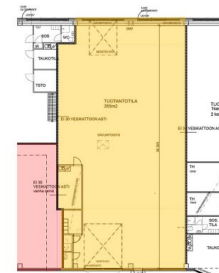


Toimitilaa Raudoittajantie 5, 06450 Porvoo



Vuokrataan

Läpiajettava korkea teollisuustuotantotila! Vuokra: 3250 EUR/kk + alv

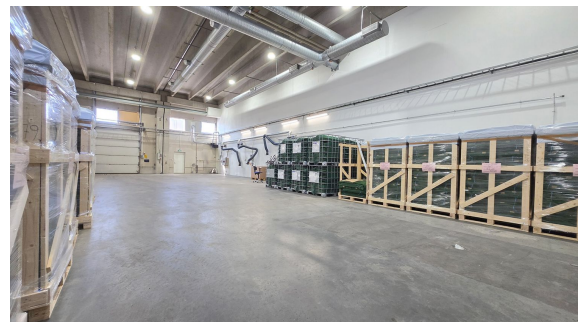
Tilatyyppi

Toimistotilaa	20 m ²
Tuotantotilaa	355 m ²
Varastotilaa	355 m ²
Työtilaa	355 m ²
Autotalli/-hallitilaa	355 m ²
Yhteensä	355 m ²

Vuokra

3250 EUR/kk + alv

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877

antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi

<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Raudoittajantie 5, 06450 Porvoo**Muuta**

Ölstensin teollisuusalueella Porvoon Kruunun yrityspuiston alueella vapaana korkeaa monipuolista tilaa. Tilassa (pohjakuvassa keltainen alue) on aikaisemmin toiminut hitsausalan yritys. Hallitilan hyvään varusteluun kuuluu leveät nosto-ovet käyntiovilla, lattiakaivo, toimistohuone, wc ja siivouskomero. Halli on läpiajettava ja isomman nosto-oven mitat ovat L4,3 m x K4,7 m ja pienemmän nosto-oven mitat ovat L2,9 m x K3,5 m. Hallin vapaa korkeus noin 7 metriä. Keskuslämmitys, mikä sisältyy vuokraan. Tarvittaessa mahdollista vuokrata myös lisää hallitilaa, kysy tästä lisää! Tila sopii vain arvonlisäverolliseen yrityskäyttöön. Rakennus sijaitsee aidatulla, asfaltoidulla alueella. Yritysalueella on useampi tallentava valvontakamera sekä GSM-ohjatut portit. Kruunun alueella on kierrätettävien materiaalien keräyspisteet paperille, pahville sekä energia-, puu- että metallijätteelle. Alueella myös pienempiä hallitiloja vuokrattavana - kysy tästä lisää! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Raudoittajantie 5 G, 06450 Porvoo Kaupunginosa: Ölstens Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 355 m² Rakennus: Teollisuushallirakennus Rakennusvuosi: 2002 Energiatodistus: Laki ei edellytä todistusta Huoneistoselitelämä: Tuotantotila/varastotila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, nosto-ovet + käyntiovet, lattiakaivo, wc, siivouskomero, toimistohuone. Aidattu piha-alue. Vapautuu: 1.5.2026 Pysäköinti: Pihalla Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 3'250 EUR + alv Vesimaksu: Kulutuksen mukaan Sähkö: Mittauksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.05.2026

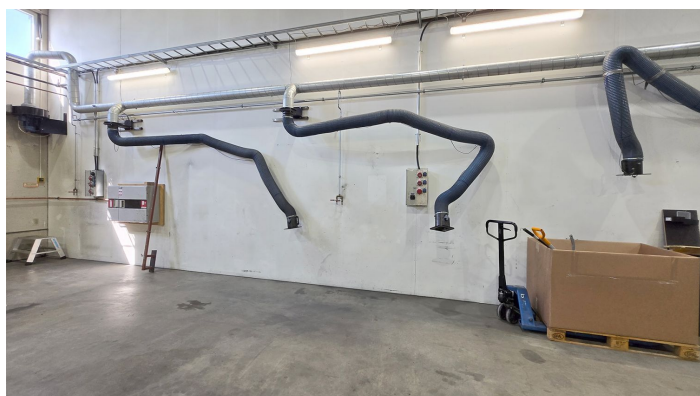
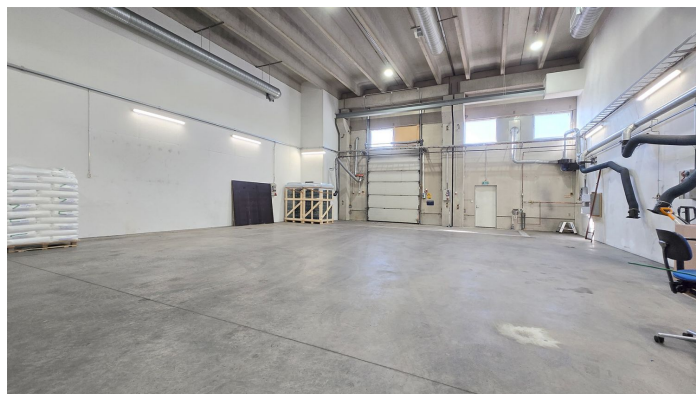
Rakennusvuosi

2002

Kerros

1/1

Toimitilaa Raudoittajantie 5, 06450 Porvoo



Toimitilaa Raudoittajantie 5, 06450 Porvoo

