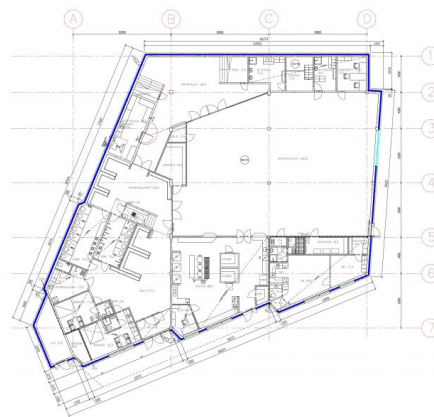


Toimitilaa Viilukuja 1, 78200 Varkaus



Myydään

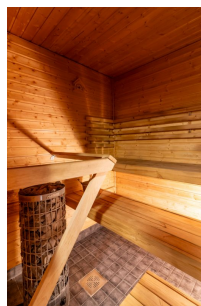
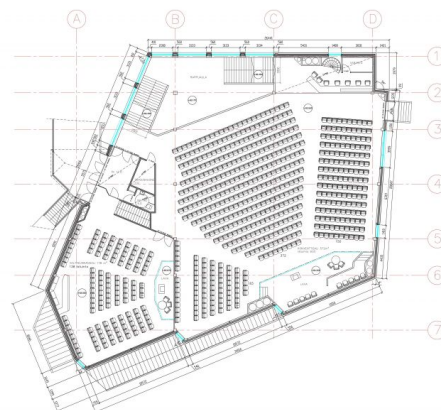
Suurempien tapahtumien kokousrakennus sekä huoltorakennus.
Kaksi erillistä kokoustilaa, kiinteitä istuimia 735 kpl (600+135).
Aulatilaa, iso ruokasali valmistuskeittiöllä, tilavat wc-tilat, 2
vierashuonetta, saunallinen talonmiehenasunto, kirjasto, VVS-tilaa,
sauna, allastila ja tekninen tila.

Tilatyyppi

Muuta tilaa	1781 m ²
Yhteensä	1781 m ²

Myyntihinta

545.000



Tilan tarjoaja

p. 040 9000260
markus.lahtinen@live.com

Toimitilaa Viilukuja 1, 78200 Varkaus

Kiinteistö

Kiinteistöön kuuluu vuonna 1991 rakennettu kokousrakennus 1781 k-m2 (tilavuus 9130 m3) sekä vuonna 1993 rakennettu huoltorakennus 168 m2 (tilavuus 596 m3). Pinta-aloja ja tilavuuksia ei ole tarkistumittattu.

Oman tontin pinta-ala on 9634 m2.

Kaksikerroksinen rakennus, jonka alakerrassa sijaitsee iso ruokasali, valmistuskeittiö, tilavat wc-tilat, kaksi erillistä vierashuonetta, saunallinen talonmiehenasunto, kirjasto, VVS-tilaa, sauna, allastila ja tekninen tila. Yläkerrassa kaksi kokoussalia, aulatilaa ja tarkkaamo. Kiinteitä istuimia 735 kpl (600+135).

Huoltorakennuksessa lämmin, yksipaikkainen auto- ja traktoritali, joka toimii myös pesu- ja korjaamotilana. Muut autotallit ja varasto ovat lämpöeristettyjä, mutta ilman erillistä lämmitystä. Lisäksi tontilla on erillinen paikalla rakennettu jätekatos.

Sijainti

Varkauden Joutenlahden kaupunginosassa, vireällä toimitilakorttelien alueella. (Kaavamerkintä Y = Yleisten rakennusten korttelioalue)

Pysäköinti

Asfaltoidut pysäköintitilat 132 autolle ja 4 linja-autolle.

Palvelut

Ympäristössä isot supermarketit pienliikkeineen

Kulkuyhteydet

Hyvät kulkuyhteydet

Muuta

Kuntoraportti saatavissa. Kaukolämpö, vesikiertoinen lämmitys

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Vapautuu

Rakennus omistajan käytössä, vapautuu sopimuksen mukaan.

Rakennusvuosi

1991

Toimitilaa Viilukuja 1, 78200 Varkaus

