

## Toimitilaa Siltasaarenkatu 12, 00530 Helsinki



### Vuokrataan

POOL on upea mahdollisuus pienemmälle toimijalle tai pienempään tilantarpeeseen - täällä pääset näyttävään tilaan kattavin palveluin. Nyt vapaana vielä Siltasaarenkatu 12:n POOL-pientoimistokokonaisuudessa kalustamaton toimisto no. 3, kooltaan 92,5 m<sup>2</sup>. Toinen keittiöistä ja wc-tilat ovat aivan vieressä. Kun POOL-käyttäjälle oman tilan lisäksi tuleva käyttöön kaikki yhteistilat niin se helposti vastaa 150-200 m<sup>2</sup> omaa toimisto...



### Tilatyyppi

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Toimistotilaa | 92 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 92 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Siltasaarenkatu 12, 00530 Helsinki****Yleiskuvaus**

POOL on upea mahdollisuus pienemmälle toimijalle tai pienempään tilantarpeeseen - täällä pääset näyttävään tilaan kattavin palveluin. Nyt vapaana vielä Siltasaarenkatu 12:n POOL-pientoimistokokonaisuudessa kalustamaton toimisto no. 3, kooltaan 92,5 m2. Toinen keittiöstä ja wc-tilat ovat aivan vieressä. Kun POOL-käyttäjälle oman tilan lisäksi tuleva käyttöön kaikki yhteistilat niin se helposti vastaa 150-200 m2 omaa toimistoa mutta joustavammalla vuokrasopimuksella eikä tarvitse huolehtia kahvikoneen leasing-sopimuksesta tai siitä onko vessassa paperia. Siltasaarenkatu 12:n POOL on varustettu upean sisustuksen lisäksi upein maisemin Paasivuoren puistikkoon, Hakaniementorille ja aina merelle saakka. POOL-tilojen vuokraan kuuluu yhteiskäyttöinen keittiölounge, wifi, pienpaahdimon kahvit ja teet, määriteltyjen neuvottelutilojen käyttö sekä yhteiskäyttöisten tilojen siivous. Perinteikkään Paasitalon tilat ovat erinomaisten palveluiden ääressä. Lähialueen valikoimaan lukeutuu esimerkiksi monipuolinen valikoima lounasravintoloita, kahviloita, päivittäistavarakauppoja sekä vaateliikkeitä. Upeat näkymät Hakaniemen yli tarjoava kiinteistö valmistui täydestä saneerauksesta muutama vuosi sitten. Croisette on uusi ja innovatiivinen toimitilojen välitysyriety Suomessa. Meillä on vahva halu auttaa teitä löytämään paras toimitilaratkaisu mahdollisimman vaivattomasti. Huomaathan, että kaikki vapaat ja vapautuvat tilat ovat kauttamme saatavilla. Osa tiloista on hiljaisessa markkinoinnissa, mutta ottamalla meihin yhteyttä saat nekin tietoon. Palvelumme on tilanhakijoille täysin maksutonta.

**Sijainti**

Meren rannalla sijaitsevaan Hakaniemeen on erinomaiset kulkuyhteydet. Raitiovaunu- ja bussipysäkit löytyvät rakennuksen välittömästä läheisyydestä ja metroasema on kivenheiton päässä. Helsingin rautatieasemalle on lyhyt kävelymatka. Kiinteistöstä löytyy myös pysäköintihalli.

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Kerros**

8

**Energiatohokkuusluokka**

C2018

Toimitilaa Siltasaarenkatu 12, 00530 Helsinki



Toimitilaa Siltasaarenkatu 12, 00530 Helsinki

