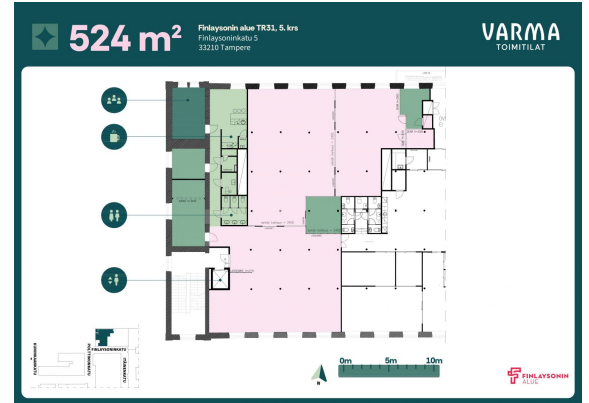


## Toimitilaa Finlaysoninkatu, 33210 Tampere

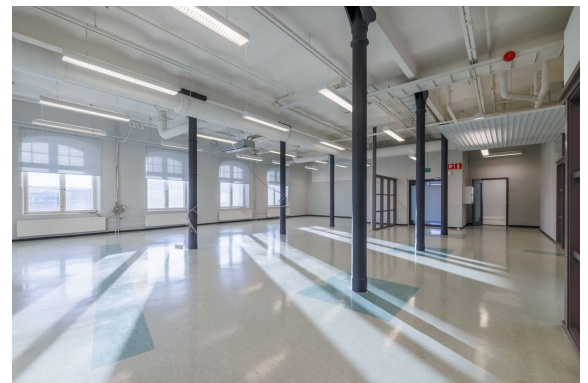
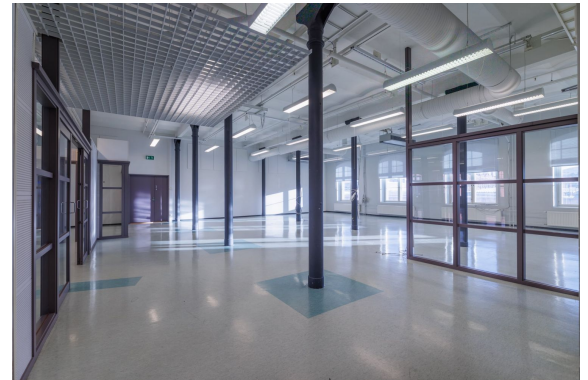


### Vuokrataan

Finlaysonin alue Tampereella tarjoaa yrityksellesi näyttävät ja erottuvat toimitilat historiallisessa tehdasmiljöössä keskellä elävää kaupunkia. Yli 100 yrityksen keskittymä tuo alueelle verkostoitumismahdollisuuksia ja tuhannet päivittäiset kävijät vahvistavat sen vetovoimaa. Tammerkosken maisemissa sijaitsevat uniikit tilat yhdistävät ainutlaatuisen tunnelman ja toimivan arjen. Laadukkaat palvelut, ravintolat ja kahvil...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	524 m <sup>2</sup>
Yhteensä	524 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma**

p. 040 729 8144

kai.niinimaki@varma.fi

<https://toimitilat.varma.fi>

## Toimitilaa Finlaysoninkatu, 33210 Tampere

---

### Yleiskuvaus

---

Finlaysonin alue Tampereella tarjoaa yrityksellesi näyttävät ja erottuvat toimitilat historiallisessa tehdasmiljöössä keskellä elävää kaupunkia. Yli 100 yrityksen keskittymä tuo alueelle verkostoitumismahdollisuuksia ja tuhannet päivittäiset kävijät vahvistavat sen vetovoimaa. Tammerkosken maisemissa sijaitsevat uniikit tilat yhdistävät ainutlaatuisen tunnelman ja toimivan arjen. Laadukkaat palvelut, ravintolat ja kahvilat ovat aivan vieressä. Keskeinen sijainti takaa sujuvat kulkuyhteydet niin julkisilla, autolla kuin jalan. Sekä Keskustori että rautatieasema ovat lyhyen kävelymatkan päässä. Finlaysonin alue on yhteisö, joka tukee yrityksesi kasvua ja tekee vaikutuksen. Toimistotilaa kolmannen kerroksen kolmeen suuntaan avautuvilla näkymillä. Tila on tällä hetkellä jaettu kolmeen suurempaan toimistoalueeseen, joiden lisäksi on muutama neuvotteluhuone. Oma keittiö ja useampi WC. Tilaratkaisu ja pintojen päivitys suunnitellaan vuokralaisen tarpeen mukaan. Tilassa on kauniit vanhat ikkunat.

### Pysäköinti

---

Parkkihalli

### Tarkemmat tiedot

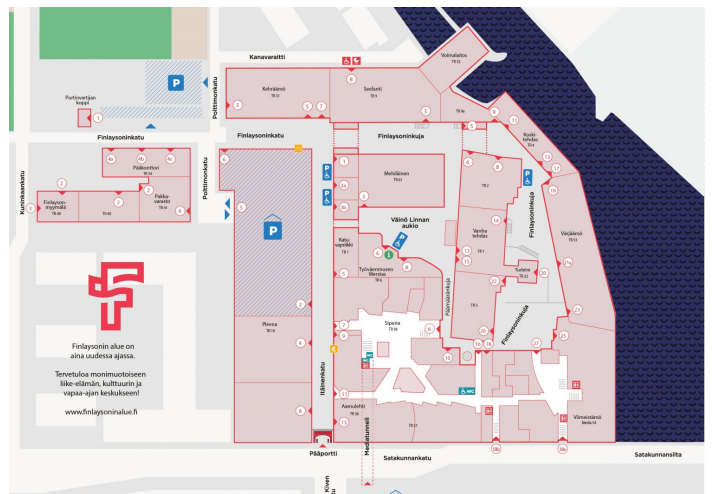
✓ Hissi

### Saneerausvuosi

---

1998

### Toimitilaa Finlaysoninkatu, 33210 Tampere



Toimitilaa Finlaysoninkatu, 33210 Tampere



# 524 m<sup>2</sup>

Finlaysonin alue TR31, 5. krs  
 Finlaysoninkatu 5  
 33210 Tampere

# VARMA

TOIMITILAT

