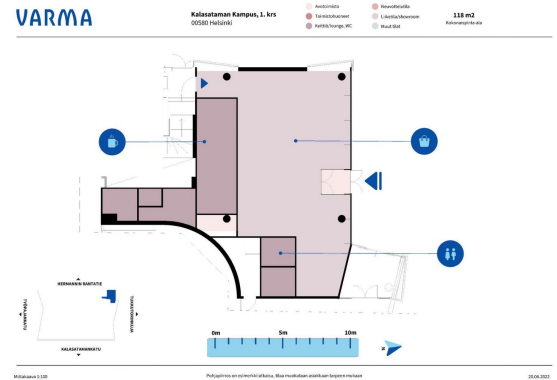


Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki



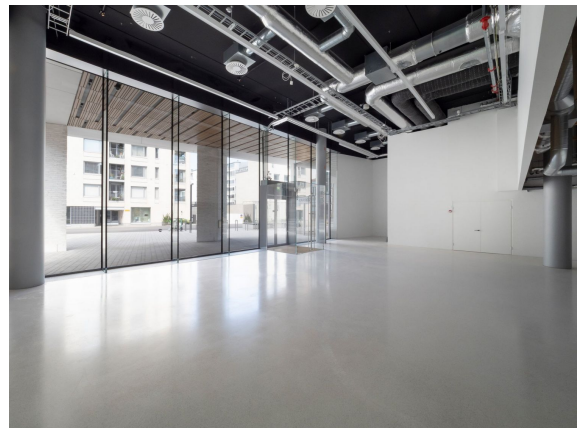
Vuokrataan

Uudenaikainen ja tyylikäs toimitalo Kalasataman Kampus avasi ovensa vuonna 2019, ja se tarjoaa vuokralaisilleen huippumoderneja toimistotiloja. Arkkitehtuurin Finlandia-ehdokkuuden valmistumisvuonnaan pokanneen kiinteistön suurin vuokralainen on Kesko. Sijainti kasvavan Kalasataman keskuksessa mahdollistaa helpon kulkemisen metrolla tai talon vierestä kulkevalla uudella raitiovaunuyhteydellä (13). Viere...



Tilatyyppi

Liiketilaa	180.5 m²
Yhteensä	180.5 m²



Tilan tarjoaja

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma

p. 010 244 7594

mika.kaasalainen@varma.fi

<https://toimitilat.varma.fi>

Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki**Yleiskuvaus**

Uudenaikainen ja tyylikäs toimitalo Kalasataman Kampus avasi ovensa vuonna 2019, ja se tarjoaa vuokralaisilleen huippumoderneja toimistotiloja. Arkkitehtuurin Finlandia-ehdokkuuden valmistumisvuonnaan pokanneen kiinteistön suurin vuokralainen on Kesko. Sijainti kasvavan Kalasataman keskuksessa mahdollistaa helpon kulkemisen metrolla tai talon vierestä kulkevalla uudella raitiovaunuyhteydellä (13). Viereisen kauppakeskus REDIn palvelut helpottavat arkea toimistopäivinä. Rakennuksella on BREEAM In-Use ympäristösertifikaatti arvosanalla Excellent. Korkeaa ja avaraa liiketilaa kasvavan Kalasataman ytimessä. Tilassa ei ole ollut aiempia vuokralaisia, vaan kaikki on uudenveroista ja muokataan käyttäjän tarpeisiin sopivaksi. Liiketilassa on omat WC:t ja takatilat. Alueella runsaasti asuinkiinteistöjä ja metroasema vieressä, joten asiakasvirta on taattu. Tila sopisi hyvin esimerkiksi myymäläkäyttöön. Isot ikkunat lattiasta kattoon ja erinomainen näkyvyys vilkkaalle Hermannin rantatielle.

Pysäköinti

Lämmin autohalli ja lisäpaikkoja vuokrattavissa kauppakeskus Redistä

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2020

Toimitilaa Tukkutorinkuja 5, 00580 Helsinki

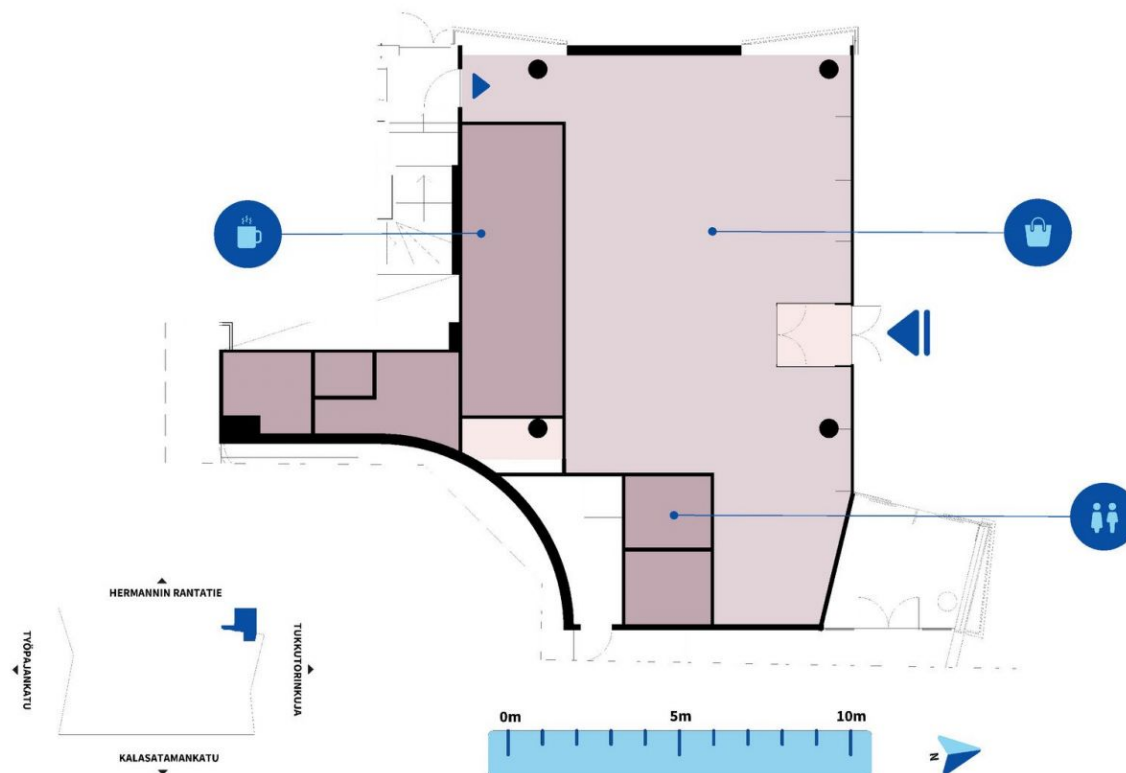


Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki

VARMA

Kalasataman Kampus, 1. krs
00580 Helsinki

- Avotoimisto
- Toimistohuoneet
- Keittiö/lounge, WC
- Neuvottelutila
- Liiketila/showroom
- Muut tilat

118 m²
Kokonaispinta-ala

Mittakaava 1:100

Pohjapiirros on esimerkkiratkaisu, tilaa muokataan asiakkaan tarpeen mukaan

20.06.2022