

## Toimitilaa Kulkuripellontie 5, 21420 Lieto

---



### Vuokrataan

Heti vapaa varasto Tuulissuon teollisuusalueella. n. 500m<sup>2</sup> halli + 100m<sup>2</sup> toimisto/sosiaalitiloja. Halin vapaa korkeus 4,5m.

#### Tilatyyppi

---

Toimistotilaa	100 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	500 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	500 m <sup>2</sup>
Yhteensä	600 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

---

Sopimuksen mukaan

### Tilan tarjoaja

---

#### Turun Alueen Toimitilat Oy

p. 040 6832283

[jukka.haataja@turunalueentoimitilat.fi](mailto:jukka.haataja@turunalueentoimitilat.fi)

<http://www.turunalueentoimitilat.fi>

## Toimitilaa Kulkuripellontie 5, 21420 Lieto

### Kiinteistö

Tontilla ei ole muita toimijoita, joten pihatila on vuokralaisen käytössä kauttaaltaan

### Sijainti

Tuulissuon teollisuusalue, lähellä Helsinkiin tai satamiin johtavaa kehätietä.

### Ympäristö

Alueella on runsaasti pienteollisuutta, sekä teollisuutta tukevia yrityksiä. Alueelle on keskittynyt myös yhä isommissa määrin logistiikan terminaalipalveluita.

### Pysäköinti

Pysäköinti tapahtuu pihalla

### Palvelut

Alueella on paljon teollisuutta tukevia palveluita, sekä lounasravintoloita.

### Kulkuyhteydet

Alue sijaitsee Hämeentien ja Kehätien välissä, joka takaa erinomaiset liikenneyhteydet niin työpaikkaliikenteelle, kuin raskaalle liikenteelle. Julkinen liikenne tulee Hämeentien varteen n. 2 kilometrin päähän.

### Muuta

Tila ei sovellu autokorjaamoksi tai pesulaksi. Öljylämmitys Sähköliittymä 3x63A. Mahdollisuus 3x160A liittymään.

### Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

## Toimitilaa Kulkuripellontie 5, 21420 Lieto

