



TULOSKIINTEISTÖT



Toimitilaa Polttimonkatu 4, 33210 Tampere



Vuokrataan

Toimistotilaa historiallisella Finlaysonin alueella

Tilatyyppi

Toimistotilaa	213 m ²
Yhteensä	213 m ²

Tilan tarjoaja

Tuloskiinteistöt Oy

p. 050 502 4639, p. +358 50 5024639
sanna.eerila-vanni@tuloskiinteistot.fi
<http://www.tuloskiinteistot.fi>



Toimitilaa Polttimonkatu 4, 33210 Tampere

Muuta

Vuokrataan toimistotilaa historiallisella Finlaysonin tehdasalueella. Vuokrattavana on 3. kerroksen 213m² toimistotila. Tila sijaitsee rakennuksen TR40-41 Pakkavarastossa eli ns. pääkonttorirakennuksen ohessa. Tila on läpitalon huoneisto 216m². Se vaatii remonttia ja tila toteutetaan yhteistyössä uuden vuokralaisen kanssa toivotunlaiseksi. Valoisaa tilaa jossa rauhallinen ja kodikas tunnelma. Tilaan remontoidaan suihku/wc-tila sekä toinen erillinen wc. Se koostuu kahdesta isosta ja avarasta sekä yhdestä pienemmästä tilasta, jotka ovat toisiinsa yhteydessä. Näistä on näkymä Finlaysonin kirkon idyllisiin maisemiin. Lisäksi sisäpihan suuntaan on iso erillinen huone, jonka ikkunoissa kiipeilee upea villiviini. Tilassa on pieni keittiönurkkaus ja se on mahdollista siirtää sisäpihan puoleisen huoneen yhteyteen tarvittaessa. Väliseiniä on mahdollisuus purkaa tai rakentaa lisää. Tilasta on tehty erilaisia suunnitelmia, joita voidaan käyttää ideointiapuna. Tämä tila kannattaa tulla katsomaan paikan päälle! Alueella on historiallisesti merkittäviä rakennuksia ja 1800-luvun teollisuusarkkitehtuurin huippuja. Finlaysonin perinteikäs tehdasalue on saneerattu viimeisen 15 vuoden aikana nykyaikaiseksi toimitila- ja liikekiinteistöksi, jossa toimii tällä hetkellä yli 100 eri alan yritystä. Alueella on tyylikäs Finlayson Meetings kokousalue. Sieltä voi varata erikokoisia neuvotteluhuoneita ja siellä on puhelinkoppeja sekä lounaskahvio.

Kerros

3

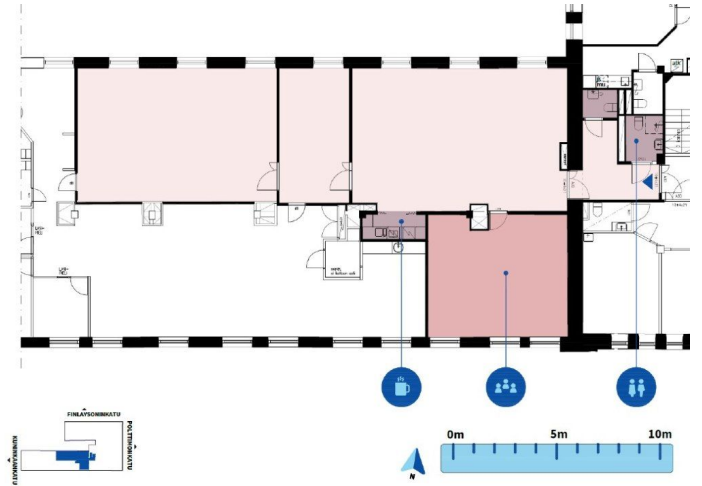
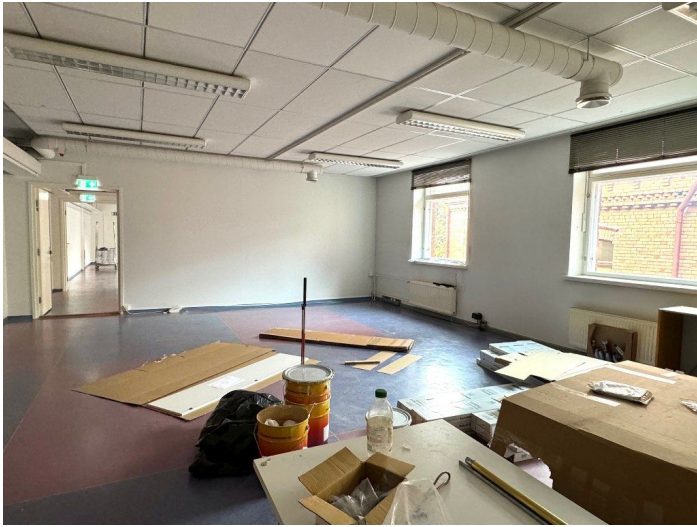


TULOSKIINTEISTÖT

Kuvia



Toimitilaa Polttimonkatu 4, 33210 Tampere




TULOSKIINTEISTÖT

**AUTAMME YRITYKSESI
TILATARPEIDEN MUUTTUESSA**

*Voit jättää yrityksellesi sopivan
toimitilan etsimisen meille!*

Palvelumme on tilanhakijoille veloittamaton.

OTA YHTEYTTÄ:
info@tulloskiinteistot.fi | www.tulloskiinteistot.fi