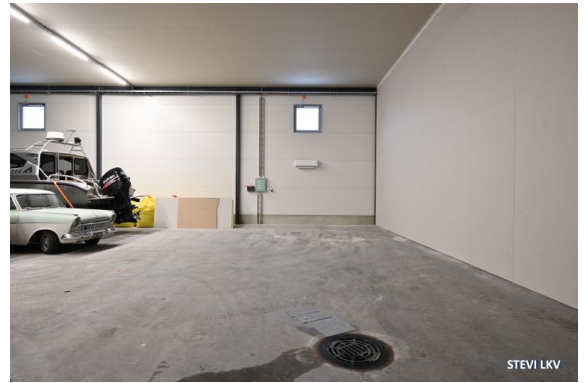




Toimitilaa Palttankatu 1, 21100 Naantali



Vuokrataan

Hallitilaa Luolalassa *Pihatilaa *Korkeat nosto-ovet *Valmistuu
2027/05 *Soita 0400999900 ja kysy lisää.

Tilatyyppi

Liiketilaa	90 - 1200 m ²
Tuotantotilaa	90 - 1200 m ²
Varastotilaa	90 - 1200 m ²
Työtilaa	90 - 1200 m ²
Yhteensä	90 - 1200 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Vapaat tilat: 90m² (mitat n. 15 x 6m) vuokra on 765 EUR/kk. 180m² (mitat n. 15 x 12m) vuokra on 1530 EUR/kk. 270m² (mitat n. 15 x 18m) vuokra on 2295EUR/kk 360m² (mitat n. 15 x 24m) vuokra on 3060 EUR/kk. 630m² (mitat n. 15 x 42m) vuokra on 5355 EUR/kk. 900m² (mitat n. 15 x 60m) vuokra on 7650 EUR/kk. 1200m² (mitat n. 15 x 80m) vuokra on 10 200 EUR/kk. (Vuokra 8,5

Tilan tarjoaja

Stevi LKV | Kiinteistönvälitys & Vuokravälitys

p. 0400 999 900

stefan@stevilkv.com

<http://www.stevilkv.com>



Toimitilaa Palttankatu 1, 21100 Naantali

EUR/m²/kk).

Vuokra

8,5EUR/kk/m² + alv25,5%

Kiinteistö

Hallitilaa Naantalin Luolalassa.

Toimitilat valmistuu 2027/05 (kerro koska tila tarve alkaa).

Vapaat tilat:

90m² (mitat n. 15 x 6m) vuokra on 765 EUR/kk.

180m² (mitat n. 15 x 12m) vuokra on 1530 EUR/kk.

270m² (mitat n. 15 x 18m) vuokra on 2295EUR/kk

360m² (mitat n. 15 x 24m) vuokra on 3060 EUR/kk.

630m² (mitat n. 15 x 42m) vuokra on 5355 EUR/kk.

900m² (mitat n. 15 x 60m) vuokra on 7650 EUR/kk.

1200m² (mitat n. 15 x 80m) vuokra on 10 200 EUR/kk.

(Vuokra 8,5 EUR/m²/kk).

Piha-alue tilan edessä käytettävissä, hallin edestä piha on asfaltoitu.

Ja sovittaessa piha-alue hallin päädyssä käytettävissä.

Tilat soveltuvat työtilaksi, varastoksi, myymäläksi tai tuotantotilaksi.

Iso nosto-ovi (korkeus 5m & leveys 4m) ja käyntiovi.

Hallin vapaa korkeus 5,7m.

Vuokraan lisätään alv25,5%.

Sähkö ja vesi ovat kulutuksen mukaan.

Lämmitykseen on ilmalämpöpumppu.

Tilaan on mahdollista saada wc (kuuluu vuokraan) & vesipiste

(sisälle/ulos). Mikäli haluaa parven ja toimistoja yms, niin ovat

mahdolliset, mutta niistä tulee lisähinta.

Ole yhteydessä, niin mennään porukassa katsomaan.

Toimitila terveisin,



Toimitilaa Palttankatu 1, 21100 Naantali

Stefan Virtanen
Kiinteistönvälittäjä | LKV | KTM | Yrittäjä
stefan@stevilkv.com | 0400 999 900
www.stevilkv.com

Sijainti

Naantalin Luolala Kiinteistö sijaitsee aivan Raision ja Naantalin rajalla, Luolalan yritysalueella, josta on hyvä ja sujuva yhteys liittymän kautta E18-tielle. Naantalin Satamaan 3 km. Raision keskustaan ja Turun kehätielle 8 km. Turku/Pernon telakalle 6 km.

Ympäristö

Liiketoimintaa & teollisuutta

Pysäköinti

Pihalla. Tilan edessä

Palvelut

Alueen palvelut

Kulkuyhteydet

Hyvät

Vuokralaisia

Alueella useita toimijoita

Muuta

Kysy lisää. Stevi puh. 0400 9999 00 / stefan@stevilkv.com

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.05.2027

Kerros

1/1



Toimitilaa Palttankatu 1, 21100 Naantali

