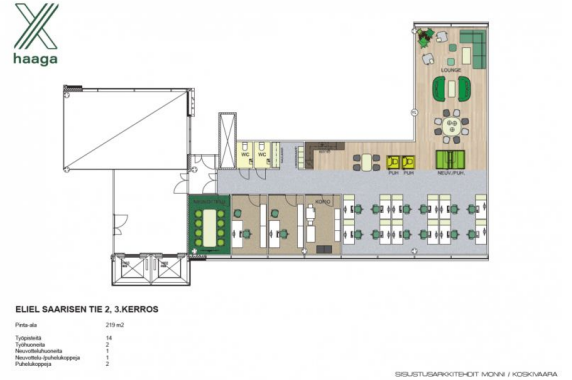


# Toimitilaa Eliel Saarisen tie 2, 00320 Helsinki



## Vuokrataan

Avara ja valoisa 3. kerroksen 219 m<sup>2</sup> toimistotila modernista toimistotalosta, Pohjois-Haagasta.

## Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 219 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 219 m <sup>2</sup> |



## Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

**Toimitilaa Eliel Saarisen tie 2, 00320 Helsinki****Kiinteistö**

X Haaga on moderni toimistotalo Pohjois-Haagassa, Hämeenlinnanväylän varrella ja Keskuspuiston kainalossa.

Vapaana kiinteistön 3. kerroksessa valoisa toimitila, joka on muokattavissa tulevan vuokralaisen tarpeisiin sopivaksi.

Ilmoituksen kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

X Haaga on loistava yrityksen kotipesä, josta koko pääkaupunkiseutu on helposti saavutettavissa autolla, bussilla tai junalla. Raide-Jokeri pikaraitiotien pysäkki on aivan X Haagan vieressä. Kiinteistö sijaitsee lyhyen matkan päässä Helsingin keskustasta ja 20 minuuttia lentoasemalta. Kiinteistön välittömässä läheisyydessä on hyvät palvelut: mm. päivittäistavarakauppa, hotelli ja monipuoliset liikuntamahdollisuudet.

Erinomainen sijainti Hämeenlinnanväylän varrella tuo X Haagalle päivittäin 40 000 ajoneuvossa matkustavan ihmisen huomion.

Kiinteistössä palvelee laadukas lounasravintola. Lisäksi talossa on vuokrattavia neuvottelutiloja ja saunaosasto sekä kuntosali vuokralaisten käyttöön.

**Pysäköinti**

Vuokrattavia autopaikkoja pihalla tai katoksen alla. Parkkipaikkoja lisäksi kadunvarressa.

**Kulkuyhteydet**

Bussipysäkki 100 m, Juna-asema 1,2 km, Lentoasema 10,5 km

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

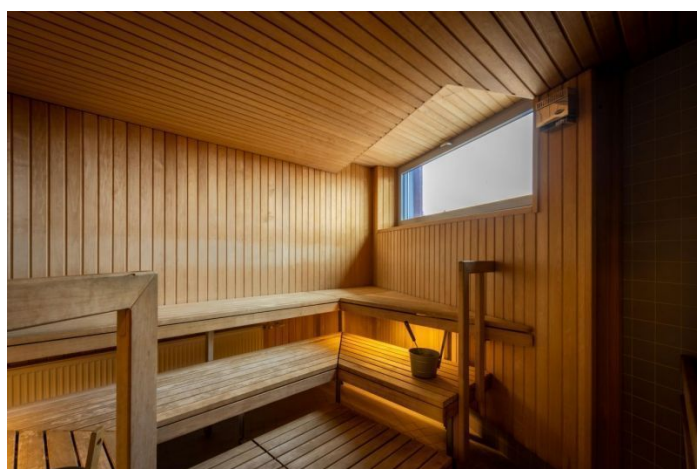
**Kerros**

3

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Eliel Saarisen tie 2, 00320 Helsinki



Toimitilaa Eliel Saarisen tie 2, 00320 Helsinki

**ELIEL SAARISEN TIE 2, 3.KERROS**

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Pinta-ala                 | 219 m2 |
| Työpisteitä               | 14     |
| Työhuoneita               | 2      |
| Neuvotteluhuoneita        | 1      |
| Neuvottelu-/puhelukoppeja | 1      |
| Puhelukoppeja             | 2      |

SISUSTUSARKKITEHDIT MONNI / KOSKIVAARA