

Toimitilaa Kirjurinkatu 3, 00520 Helsinki



Vuokrataan

SUUNNITTELE JA VARAA OMAT TILASI PASILA TOWERISTA!
Peruskorjattavasta kiinteistöstä arviolta 2026 valmistuvia täysin uudistettuja, monen kokoisia toimistohuoneistoja

Tilatyyppe

Toimistotilaa	5000 m ²
Yhteensä	5000 m ²

Tilajako

Jaettavissa



Tilan tarjoaja

Juhola Asset Management Oy

p. 040 4551 390

vuokraus@juhola.com | leena.juhola@juhola.com

<https://www.juhola.com>

Toimitilaa Kirjurinkatu 3, 00520 Helsinki

Muuta

Alunperin Eläketurvakeskukselle vuonna 1976 valmistunut toimitalo Helsingin Pasilassa peruskorjataan, rakennuksen talotekniikka uudistetaan ja taloon rakennetaan modernit toimitilat tuleville uusille vuokralaisille. Itä-Pasilan maamerkinä tunnetussa rakennuksessa on kaikkiaan 26 960 bruttoneliötä 17 kerroksessa. Koko rakennus lähialueineen uudistuu peruskorjauksen myötä, aina parkkihallista tornin huipulle asti.

Uudistetun kiinteistön viihtyvyyden takaavat muun muassa Opastinsillalle aukeava uusi pääsisäänkäynti, toimivat pohjaratkaisut, tasokkaat palvelut sekä huolella valitut pintamateriaalit.

Rakennus koostuu neljästä 1 700 - 2 500 m² jalustakerroksesta sekä yhdeksästä 802 m² tornikerroksesta, joista on koostettavissa kokonaisuuksia suuremmankin yrityksen tarpeisiin. Tiloja on myös helppo muokata kunkin yrityksen tarpeisiin sopivaksi - oli toiveissa sitten suuri avokonttori, työhuoneita tai tiimitilaa. Tilojen joustavuus, korkeat huoneet ja laadukkaat materiaalit luovat toiminnallisen ja mielenkiintoisen työympäristön jokaiselle yritykselle.

Pasila Towerin käyttäjien arkea helpottavat kiinteistön monipuoliset ja laadukkaat palvelut. Työpäivään toiminnallisuutta tuovat muun muassa ravintola, aulapalvelut, neuvottelumaailma sekä muut yhteistilat, joissa onnistuvat niin ad hoc-palaverit kuin etätyöskentely. Työhyvinvointia taas lisäävät monipuoliset liikuntamahdollisuudet, sosiaalityilat, pyöräparkki sekä sähköpyörien latauspisteet. Tilava 130 autopaikan parkkihalli ja lukuisat vieraspaikat mahdollistavat myös omalla autolla saapumisen toimistolle.

Kysy lisää: 040 5333 055 / Petri Nietosvaara

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Rakennusvuosi

1975