

Toimitilaa Fiskarsinkatu 2, 20750 Turku



Vuokrataan

Siisti 40 m2 hallitila Skanssin alueella

Tilatyyppe

Varastotilaa	40 m ²
Työtilaa	40 m ²
Autotalli/-hallitilaa	40 m ²
Yhteensä	40 m ²

Vuokra

490EUR/kk.

Tila soveltuu

Elintarviketila

Tilan tarjoaja

X-Index Oy

p. 0400 861 282

jari.akkola@x-index.fi

<http://www.x-index.fi>

Toimitilaa Fiskarsinkatu 2, 20750 Turku

Kiinteistö

40 m2 talliosake Kiinteistö Oy Fiskarsin Talliosakkeesta loistavalla sijainnilla aivan Helsingin valtatie vieressä.

Teholliset sisämitat 450 cm korkeassa tallissa ovat 450 x 860 cm. Tilan varusteluun kuuluu: vesipiste (allas, hana, lämminvesivaraaja), wc-istuin, lattiakaivo öljynerotuksella ja oma vesimittari, oma sähköpääkeskus, jossa voimavirta ja valovirta. Tilassa on 4 x 3 m nosto-ovi. Tilaan on myös erillinen kulkuovi.

Tilaan on asennettu erillinen ilmalämpöpumppu, joka lämmittää/viilentää tilan kustannustehokkaasti.

Keskimääräinen sähkölasku kuukaudessa 2023 oli noin 35 e/kk sis. alv. 24 %, jossa mukana on myös siirtomaksu.

Yhtiössä on kameravalvonta, kiinteistönhuolto ja isännöinti. Piha on asfaltoitu ja valaistu.

Tila soveltuu hyvin mm. autotalliksi harraste- tai matkailuautolle, harrastetilaksi, varastoksi, jne...

HUOMIO!

Tilaa ei vuokrata autopesulatoimintaan.

Tilaa ei vuokrata toimintaan, jossa tarvetta esim. kiinnittää nostolaite lattiaan tai tehdä muita muutoksia, joista rakenteisiin jää pysyviä jälkiä.

Vapautuu

01.01.2026

Rakennusvuosi

2014