

Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00520 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan hyvätasoista muuntojoustavaa toimitilaa kiinteistöstä Elimäenkatu 30/Kumpulantie 5. Tilat ovat nykymuodossaan kombitoimistoa ja ne muokataan vuokralaisen toiveita vastaaviksi sekä pohjaratkaisun että materiaalien osalta. Talotekniikka on modernia ja ajanmukaista tässä vuonna 1999 valmistuneesta kiinteistössä; mm. huoneistokohtainen jäähdytys, CAT 6-kaapelointi, kulunvalvonta ym. Tilaan on myös tavarahissi...

Tilatyypit

Toimistotilaa	686 m²
Yhteensä	686 m²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00520 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrataan hyvätasoista muuntojoustavaa toimitilaa kiinteistöstä Elimäenkatu 30/Kumpulantie 5. Tilat ovat nykymuodossaan kombitoimistoa ja ne muokataan vuokralaisen toiveita vastaaviksi sekä pohjaratkaisun että materiaalien osalta. Talotekniikka on modernia ja ajanmukaista tässä vuonna 1999 valmistuneesta kiinteistössä; mm. huoneistokohtainen jäähdytys, CAT 6-kaapelointi, kulunvalvonta ym. Tilaan on myös tavarahissiyhteys. Huom! Kuvat ovat esimerkkikuvia kiinteistön tiloista. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Kiinteistö

Vallilan Pikseli tarjoaa nykyaikaiset toimitilat ja monipuoliset palvelut vuokralaistensa käyttötarpeet huomioiden. Kohteessa on lastauslaituri ja hyvin varastotilaa. Toimitilat sijaitsevat hyvällä paikalla Vallilassa, kävelymatkan päässä Pasilan asemalta.

Sijainti

Vallila

Pysäköinti

Kiinteistön omassa lämpimässä autohallissa n. 250 paikkaa, lisäpaikkoja saatavana mm. viereisen kiinteistön parkkihallista tai Q-Park Vallilasta.

Kulkuyhteydet

Pasilan juna-asema n. 10 min. kävelymatkan päässä, raitiovaunu- ja bussipysäkki n. 200 m.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Rakennusvuosi

1999

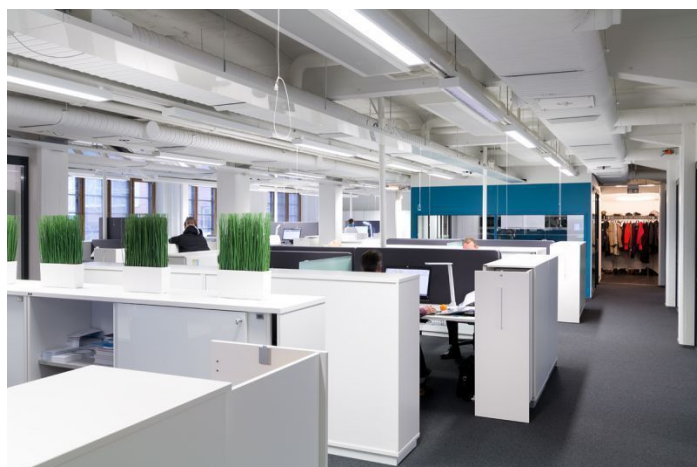
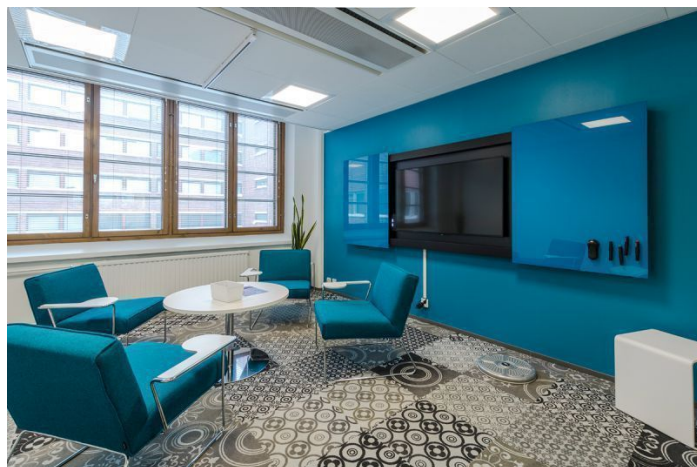
Kerros

5

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00520 Helsinki



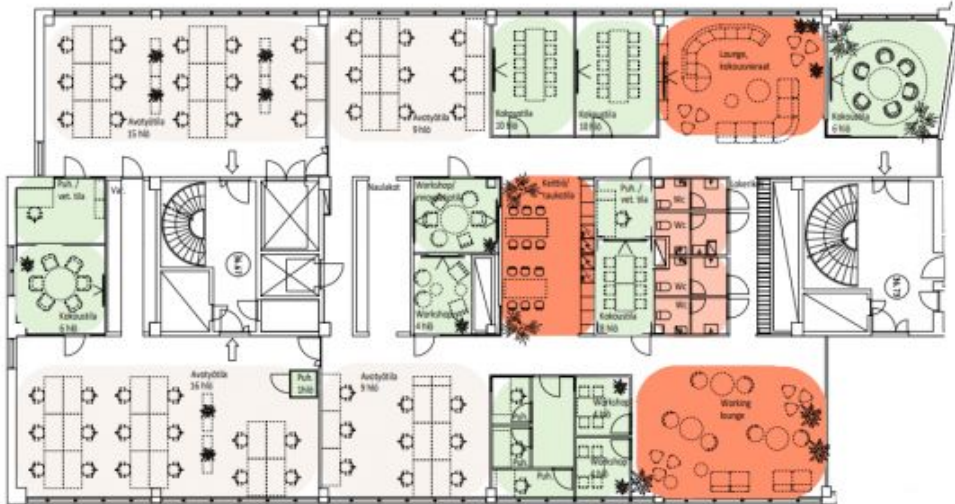
Toimitilaa Elimäenkatu 30, 00520 Helsinki

Kliinteistö Oy Helsingin Kumpulantie 5
Kumpulantie 5
00520 Helsinki



6 KRS
Tila 601
Yhteensä 686,0 m²

Henkilömäärä: 61
Tilalehokkuus: 11,2 m²/hlö
Työpisteen koko: 1600 x 800 mm



- Avotyötila
49 hlö
- Kokoustilat, ryhmätyötilat
9 kpl
- Puh./vetäytymistilat
6 kpl
- Aula & taukotilat/
lounge
- Wc-tilat 4 kpl
- Yleiset tilat



MITTAAKAAVA 1:150

(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet