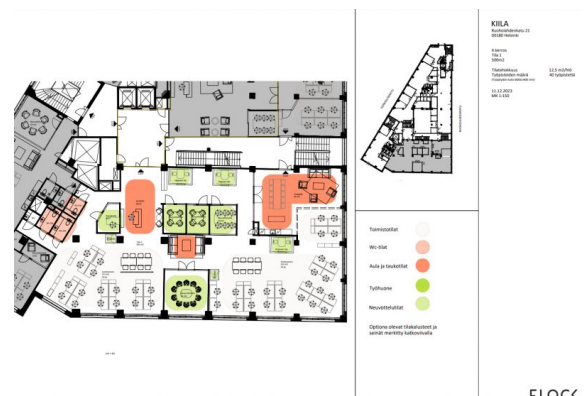


# Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki



## Vuokrataan

Vuokrattavana koko neljännen kerroksen valoisa toimistotila Kampin alueelta Ruoholahden tuntumassa. Tila voidaan jakaa tarvittaessa pienempiin kokonaisuuksiin (kts. pohjakuvat). Upeat näkymät niin Ruoholahden kuin Kampinkin suuntiin kauniista vastikää remontoituista ruutuikkunoista. Katso pohjakuvista mahdollisia tilajakoja kerroksesta. Keskellä on uniikki valoaukollinen korkea tila isompiin henkilöstötil...

### Tilatyyppi

|               |        |
|---------------|--------|
| Toimistotilaa | 867 m² |
| Yhteensä      | 867 m² |

### Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

**Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki**

---

**Tilajako**

---

Jaettavissa - Kerros jaettavissa esim. 500 m<sup>2</sup>/867 m<sup>2</sup>.

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrattavana koko neljännen kerroksen valoisa toimistotila Kampin alueelta Ruoholahden tuntumassa. Tila voidaan jakaa tarvittaessa pienempiin kokonaisuuksiin (kts. pohjakuvat). Upeat näkymät niin Ruoholahden kuin Kampinkin suuntiin kauniista vastikää remontoituista ruutuikkunoista. Katso pohjakuvista mahdollisia tilajakoja kerroksesta. Keskellä on uniikki valoaukollinen korkea tila isompiin henkilöstötilaisuuksiin tai julkistuksiin. Toimii myös upeana työskentely- tai taukotilana. Kiinteistössä myös katutason joustotilakonsepti POOL, josta voi vuokrata projektille joustavasti lisätilaa ajanjaksolle, joka sopii juuri tarpeisiinne. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

**Pysäköinti**

---

Pysäköintitilaa on vuokrattavissa kiinteistön kellarista tai viereisen korttelin pysäköintihallista.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Jaettavissa

✓ Hissi

**Kerros**

---

4/7

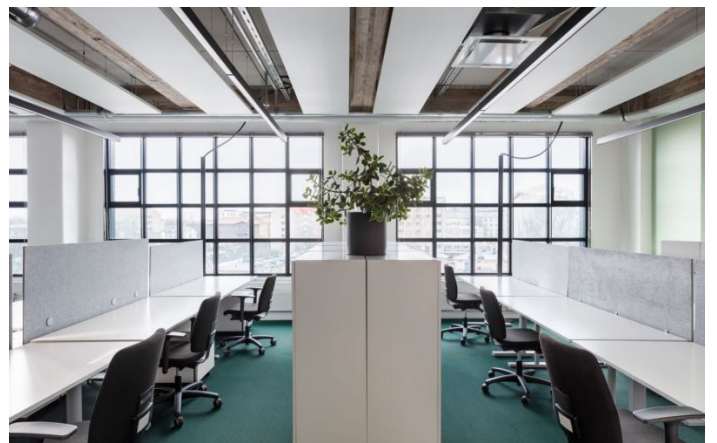
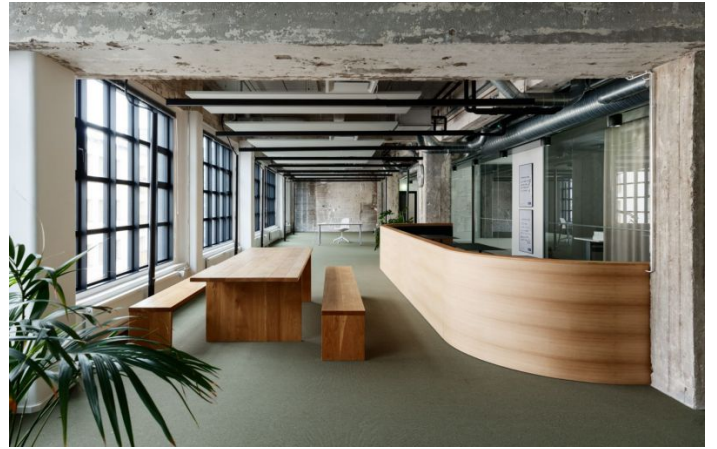
**Energiatehokkuusluokka**

---

Ei lain edellyttämää energiatodistusta



Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki



Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki





Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki



**KIILA**

Ruoholahdenkatu 21  
00180 Helsinki

4.kerros  
Tila 1+2  
867 m<sup>2</sup>

Tilatehokkuus  
Työpaikkojen määrä  
(työpaikkojen koku kabinettin m<sup>2</sup>)

11.12.2023  
MK 1:150

13,5 m<sup>2</sup>/hiö  
64 työpaikkaa

- Toimistotilat
  - Wc-tilat
  - Aula ja taukotilat
  - Työhuone
  - Neuvottelutilat
- Optiona olevat tilakalusteet ja seinät merkitty katkoviivalla

**FLOCK**

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki

