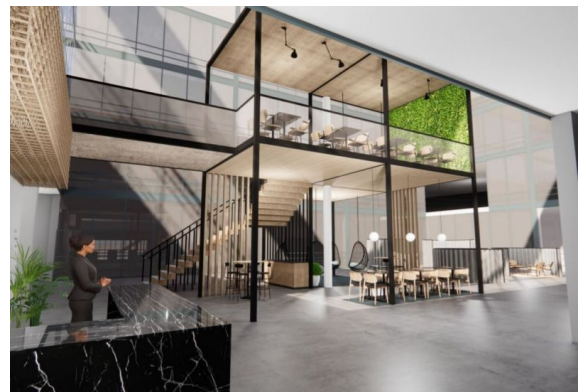


Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Sörnäistenkatu 1:ssä, VERK- talossa on vuokrattavana kaksi päällekkäistä kerrosta, 3.krs 3260m² ja 4.krs 3272 m², joissa yhteensä 6.500m² modernia toimistotilaa. Pohjaratkaisut taipuvat käyttäjän tarpeiden mukaisesti huonetoimistoksi/avotilaksi tai niiden yhdistelmiksi. Täysin uudistetussa Verk-toimistotalossa on vastaanotto, neuvottelukeskus, lounasravintola, kahvio, kuntosali sekä erinomaiset oheispalvelut. Tilat ...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	3272 m ²
Yhteensä	3272 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Alkaen noin 1000m².

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki**Yleiskuvaus**

Sörnäistenkatu 1:ssä, VERK- talossa on vuokrattavana kaksi päällekkäistä kerrosta, 3.krs 3260m² ja 4.krs 3272 m², joissa yhteensä 6.500m² modernia toimistotilaa. Pohjaratkaisut taipuvat käyttäjän tarpeiden mukaisesti huonetoimistoksi/avotilaksi tai niiden yhdistelmiksi. Täysin uudistetussa Verk-toimistotalossa on vastaanotto, neuvottelukeskus, lounasravintola, kahvio, kuntosali sekä erinomaiset oheispalvelut. Tilat räätälöidään tulevalle käyttäjälle sopivaksi. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Kiinteistö

VERK- kiinteistö on täysin peruskorjattu vuonna 2021. Talon palvelut ovat ensiluokkaiset; - aulapalvelu, neuvottelukeskus, laadukas henkilöstöravintola, vetäytymistiloja, kuntosali, autohalli jne. Talotekniset ratkaisut ovat huippuluokkaa.

Sijainti

Sörnäinen - Kalasatama

Ympäristö

Kehittyvä Kalasataman alue

Pysäköinti

Autohalli, pihapysäköinti, katu.

Palvelut

Kalasataman ja teurastamon alueen ravintolat ja kahvilat sijaitsevat kävelyetäisyydellä.

Kulkuyhteydet

Kalasataman metroasema muutaman minuutin kävelymatkan päässä, myös Hämeentien bussit ja raitiovaunut ovat lähellä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

4

Energiatehokkuusluokka

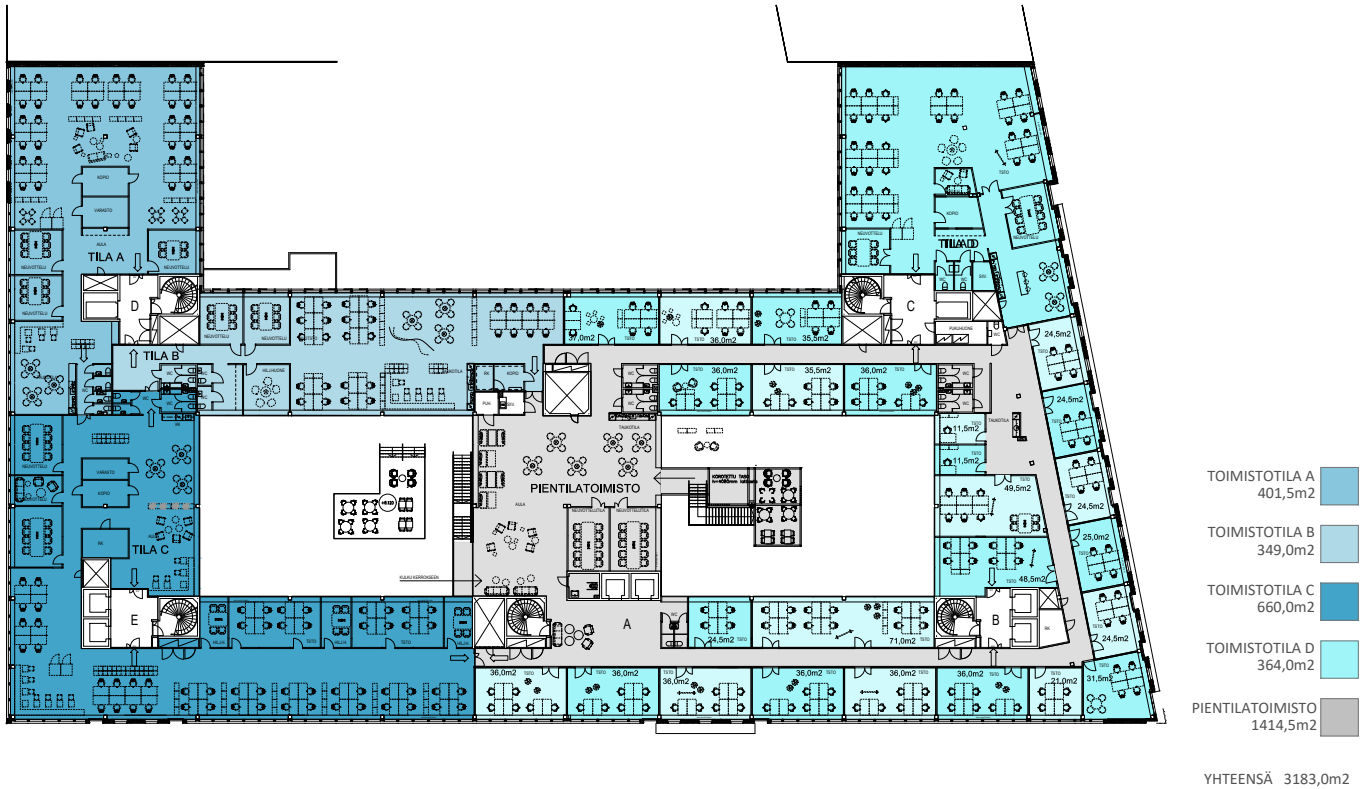
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

POHJA 2 KRS



ARK
CONS

Johanna Flittner - Arkkitehti SAFA - johanna.flittner@arkcons.fi - www.arkcons.fi - 050-5330301

POHJA 2 krs - ARK - 20.02.2021 - 1:300

KOY SÖRNÄISTENKATU 1