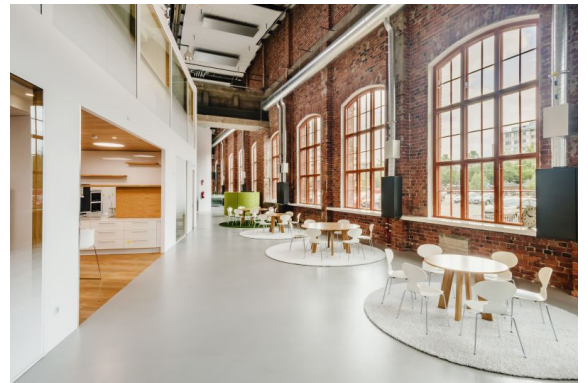


Toimitilaa Konepajankuja 6, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan Vallilan Konepajan alueella sijaitseva teollisuushistoriallisesti ja rakennustaiteellisesti ainutlaatuinen toimistokiinteistö. Uniikki toimistotalo on modernisoitu tyylikkäästi, vastaamaan nykyajan työn tekemisen vaatimuksia. Kohde on erittäin korkeatasoinen ja hyvässä kunnossa, täyttäen pääkonttoritason laatuvaatimukset. Talon tilat jakautuvat seuraavasti: - 1.krs toimisto 2.126 m² - 1.krs varast...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	3918 m ²
Varastotilaa	710 m ²
Muuta tilaa	293 m ²
Yhteensä	4921 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Varasto 710m² voidaan vuokrata erikseen.

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Konepajankuja 6, 00510 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrataan Vallilan Konepajan alueella sijaitseva teollisuushistoriallisesti ja rakennustaiteellisesti ainutlaatuinen toimistokiinteistö. Uniikki toimistotalo on modernisoitu tyylikkäästi, vastaamaan nykyajan työn tekemisen vaatimuksia. Kohde on erittäin korkeatasoinen ja hyvässä kunnossa, täyttäen pääkonttoritason laatuvaatimukset. Talon tilat jakautuvat seuraavasti: - 1.krs toimisto 2.126 m² - 1.krs varasto 710 m² lastausovella - 2.krs toimisto 1.792 m² - 2.krs kuntosali + sauna 293 m² - 1.kerroksessa ovat upea aula + vastaanotto, useita neuvottelutiloja ja showroomeja. Mukana on myös hieno lounge-/monitoimitila. Osa kerroksesta on toiminut myymälä ja varastotiloina. - 2.kerroksessa on avotilaa, neuvotteluhuoneita, toimistohuoneita ja vetäytymistiloja. Tässä kerroksessa ovat myös kuntosali ja saunaosasto. SOITA ja SOVI ESITTELY, Palvelumme on tilanhakijalle maksutonta. Puh. 09 7745 100.

Kiinteistö

Kiinteistö on valmistunut vuonna 1919 Valtionrautateiden konepajan aluskehysosastoksi. Teollinen toiminta päättyi vuonna 1995. Rakennuksen perusteellinen saneeraus sen nykyiseen käyttöön Amer Sportsin pääkonttoriksi valmistui vuonna 2014. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use, Very Good ympäristösertifikaatti.

Sijainti

Vallilan historiallinen konepaja-alue.

Ympäristö

Toimistoa - kulttuuria - asumista.

Pysäköinti

Parkkialue

Palvelut

Ravintolat ja kaupat.

Kulkuyhteydet

Raitiovaunu vie Pasilan juna-asemalle, joka sijaitsee

Toimitilaa Konepajankuja 6, 00510 Helsinki

kävelyetäisyydellä.

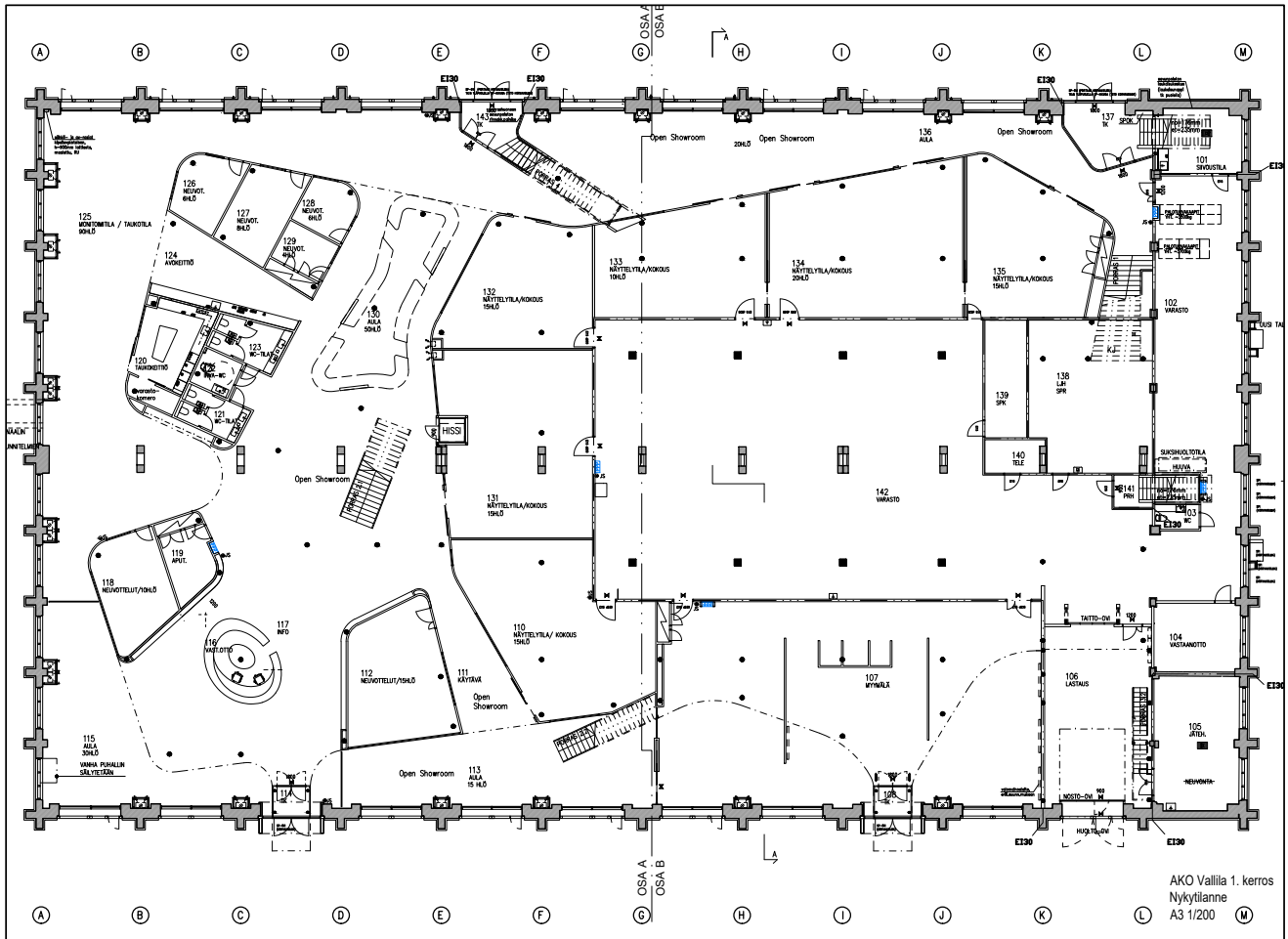
Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

1-2/2

Toimitilaa Konepajankuja 6, 00510 Helsinki



Toimitilaa Konepajankuja 6, 00510 Helsinki

