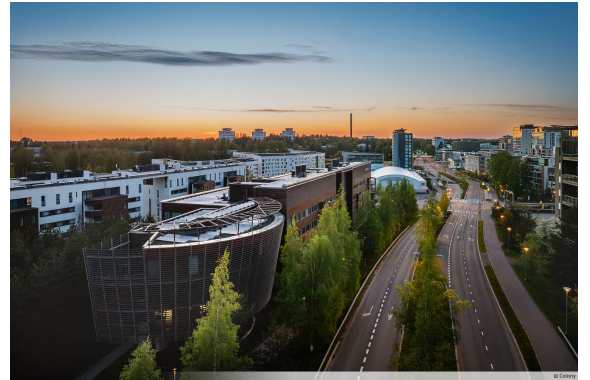


Toimitilaa Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Vuokrataan

Ainutlaatuinen tilaisuus vuokrata pääkonttoritilaa Pekka Helinin suunnittelemasta puurakenteisesta toimistotalosta. Rakennus oli valmistuessaan Euroopan korkein puurakenteiden toimistotalo. Kohteessa on kiinnitetty erityistä huomioita elinkaari- ja ekotehokkuusvaatimuksiin, luonnon läheisyyteen sekä työntekijöiden viihtyisyyteen. Toimistokerroksissa on runsaasti luonnonvaloa ja pihaympäristön aluska...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	589 m ²
Yhteensä	589 m ²



Tilan tarjoaja

Colony

p. +358 40 6516359, p. 040 651 6359
leasing@colony.fi | leo.suokannas@avantcap.fi
<https://colonytoimitilat.fi/>

Toimitilaa Tuulikuja 2, 02100 Espoo

Yleiskuvaus

Ainutlaatuinen tilaisuus vuokrata pääkonttoritilaa Pekka Helinin suunnittelema puurakenteisesta toimistotalosta. Rakennus oli valmistuessaan Euroopan korkein puurakenteiden toimistotalo. Kohteessa on kiinnitetty erityistä huomioita elinkaari- ja ekotehokkuusvaatimuksiin, luonnon läheisyyteen sekä työntekijöiden viihtyisyyteen. Toimistokerroksissa on runsaasti luonnonvaloa ja pihaympäristön aluskasvillisuus on tuotu jopa Kuhmon Lentiirasta saakka. Rakennukselle on myönnetty korkea BREEAM Very Good -ympäristöluokitus, se on B-energialuokassa ja hiilineutraali. Katon aurinkovoimala tuottaa kiinteistölle uusiutuvaa sähköä. Rakennuksen tilat ovat uudistettu täysin vuoden 2022 aikana. Mm. aula, kahvila, ravintola, kuntosali, neuvottelumaailma ja yhteiskäyttöinen toimistotila on päivitetty täysin vastaamaan nykypäivän vaatimuksia. Pyöräilijöille on lämmin lukittava pyörävarasto ja kaikki tarpeet kattavat sosiaalitilat. Tämän lisäksi uusin palveluihin lukeutuu mm. Trackman-golfsimulaattori sekä fysioterapia- ja hierontapalvelut. Parkkipaikkoja sekä sähköauton latauspisteistä on hyvin tarjolla ja parkkihallista pääsee sisäkautta suoraan toimistoon. Tapiolan keskustan ravintolat, palvelut ja metro ovat aivan kävelyetäisyydellä. Colony on moderneja pääkonttoritiloja pääkaupunkiseudulla tarjoava kiinteistönomistaja. Lisätietoja meistä ja kohteistamme nettisivuillamme: <https://colonytoimitilat.fi/toimitilamme/tapiola/>

Kiinteistö

Colony Tapiola

Pysäköinti

Pysäköintitilaa parkkihallissa kiinteistön vieressä.

Palvelut

Henkilöstöravintola, catering, vuokrattavia neuvottelutiloja, kuntosali, aulapalvelu

Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

Vapautuu

Heti vapaa

Kerros

2.

Energiatehokkuusluokka

B

Toimitilaa Tuulikuja 2, 02100 Espoo

