



## Toimitilaa Televisiokatu 4, 00240 Helsinki

### Yleiskuvaus

Valoisa kulmahuoneisto, joka pääosin on avotilaa. Tässä toimitilassa on kaksi (8 ja 6 henkilön) neuvottelutilaa, vetäytymistila ja iso yhteinen taukotila ja lounge. Tuo yrityksesi vuokralaiseksi edustavaa Pasilan Linkkiin. Saat käyttöösi edustavat toimitilat ja kattavat liiketoiminnan tukipalvelut. Ota yhteyttä ja kysy lisää! Edustavia ja ilmavia toimitiloja Pasilan Linkistä erinomaisten kulkuyhteyksien keskipisteessä. Modernit toimitilat Pasilan Linkissä ovat täydellinen ratkaisu, kun haluat keskittyä olennaiseen ja vaadit toimitiloilta edustavuutta. Pasilan Linkki kattaa sisällään laajan palveluvalikoiman, ja sen joustavat toimitilat muovautuvat organisaatiosi tarpeisiin. Palvelukokonaisuus pitää sisällään aulapalvelun, kahvilan ja ravintolan, kokouspalvelut sekä kuntosalin. Muuntojoustavien tilojen tarkkaan harkitut yksityiskohdat ja huipputeknologia takaavat optimaaliset työolosuhteet sekä yksilö-että tiimityöskentelyyn ja kokouksiin. Tilojen suunnittelussa on otettu huomioon valaistuksen, akustiikan ja ilmastoinnin merkitys työteholle ja motivaatiolle. Linkistä on loistavat kulkuyhteydet niin lähelle kuin kauaskin, Helsingin keskustaan pääset muutamassa minuutissa, ja Pasilan asemalta on junayhteyksiä ympäri Suomen. Kävellessä Pasilan ja Ilmankin juna-asemilta on noin 5 minuuttia. Ratikka 9 ajaa melkein kohteen kulmalta. Kohteessa veloitetaan vuokran lisäksi palvelulisä 0,75/m<sup>2</sup>/kk+alv. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -sertifikaatti.

### Kiinteistö

Pasilan Linkki

### Pysäköinti

Talossa on oma lämmin pysäköintihalli, josta vuokrattava parkkipaikkoja. Vieraspysäköintipaikat talon pihalla. Lisää parkkitilaa on lähellä Helsinki Hallin yhteydessä, Veturitiesillä toisella puolella.

### Palvelut

Auditorio, henkilöstöravintola, catering, vuokrattavia neuvottelutiloja, kuntosali, aulapalvelu

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

4.

### Energiatehokkuusluokka

C