

## Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



### Vuokrataan

Tulevaisuuden toimistotilaa Kalasatamassa. Tämä 1526m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Tila on osa suurempaa kokonaisuutta, ja kerroksesta on mahdollista vuokrata myös isompi kokonaisuus. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Tilat remontoitetaan uudelle vuokralaiselle. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Sörnäistenkatu 1 eli Verk on toimistokiinteistö ...

### Tilatyyppi

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Toimistotilaa | 1526 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 1526 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki****Yleiskuvaus**

Tulevaisuuden toimistotilaa Kalasatamassa. Tämä 1526m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Tila on osa suurempaa kokonaisuutta, ja kerroksesta on mahdollista vuokrata myös isompi kokonaisuus. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Tilat remontoidaan uudelle vuokralaiselle. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Sörnäistenkatu 1 eli Verk on toimistokiinteistö Kalasatamassa. Kohde on helposti saavutettavissa niin omalla autolla kuin julkisella liikenteellä. Alue sopii etenkin nuorelle ja luovalle yrityksille, sillä alue kasvaa ja uudistuu lähivuosien aikana vielä lisää. Kiinteistössä on korkeatasoiset palvelut, joihin lukeutuu mm. aulavastaanotto, kuntosali ja sosiaalityö sekä kattavat kokoustilat. Kiinteistön aulatilat on vasta remontoitu ja ne tarjoavat viihtyisää lounasetilaa vuokralaisille. Talossa on korkeatasoinen Linkosuon lounasravintola ja kahvila. Kiinteistössä on pysäköintihalli ja talon edustalla on myös pysäköintitilaa. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Palvelut**

Rakennuksessa aulapalvelu, lounasravintola, kokoustilat, kuntosali ja parkkihalli. Kellarissa myös vuokrattavana pieniä varastotiloja. Sörnäisten muut palvelut lähietäisyydellä.

**Tarkemmat tiedot** Hissi**Kerros**

3

**Energiatohokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

