

## Toimitilaa Yrttpellontie 1, 90230 Oulu



### Vuokrataan

Moderni ja monipuolinen toimistotila, joka tarjoaa rauhallisen ympäristön tehokkaaseen työskentelyyn. Tilaa on helppo kalustaa eri toimintoja varten, ja sen joustavat ratkaisut tekevät siitä ihanteellisen niin pienille tiimeille kuin suuremmille tiimeille. Tilan läheisyydessä on viihtyisä yhteiskäyttöinen taukotila, mikä mahdollistaa rentoutumishetket työn lomassa. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yh...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	74 m <sup>2</sup>
Yhteensä	74 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Technopolis

p. 046 712 0000, p. 040 719 9561

terhi.kestila@technopolis.fi | myynti.oulu@technopolis.fi

<https://technopolisglobal.com/fi>

## Toimitilaa Yrttpellontie 1, 90230 Oulu

### Yleiskuvaus

Moderni ja monipuolinen toimistotila, joka tarjoaa rauhallisen ympäristön tehokkaaseen työskentelyyn. Tilaa on helppo kalustaa eri toimintoja varten, ja sen joustavat ratkaisut tekevät siitä ihanteellisen niin pienille tiimeille kuin suuremmille tiimeille. Tilan läheisyydessä on viihtyisiä yhteiskäyttöinen taukotila, mikä mahdollistaa rentoutumishetket työn lomassa. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Technopolis Peltolan kampus sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien päässä, moottoritien varrella ja lähellä Oulun keskustaa. Kampuksella on tarjolla monipuolisesti palveluita Technopoliksen asiakkaille, kuten erikokoisia kokoustiloja, edustava saunaosasto, maittavaa lounasta tarjoava ravintola sekä itsepalvelukioski. Ravintolan yhteydessä on lisäksi yhteiskäyttöinen puhelinkoppi, joka tarjoaa yksityisyyttä puheluihin ja etäkokouksiin. Kampuksen pysäköintipaikat sijaitsevat pysäköintihallissa, josta löytyy myös sähköautojen latauspisteitä.

### Kiinteistö

Technopolis Yrttpellontie 1

### Pysäköinti

Kampuksen pysäköintipaikat sijaitsevat pysäköintihallissa, josta löytyy myös sähköautojen latauspisteitä.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

4.

### Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Yrttpellontie 1, 90230 Oulu

