

Toimitilaa Malminkaari 5, 00700 Helsinki



Vuokrataan

Siisti katutasen 302 m² toimisto näkyvällä paikalla, kävelymatkan päässä Malmin juna-asemalta.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	302 m ²
Yhteensä	302 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Malminkaari 5, 00700 Helsinki**Kiinteistö**

Tila jakaantuu kahteen osaan, 236 m² päätila, sekä erillinen, kahdesta huoneesta koostuva 66 m² tila. Pääosin huoneita ja yksi suurempi avotila. Lisäksi kahdet wc-tilat, pieni keittiö ja sosiaalitalaksi soveltuvaa tilaa.

Vuonna 1989 valmistuneessa viisikerroksisessa kiinteistössä on vuokrattavaa toimitilaa yhteensä n. 3 400 m². Kiinteistön tilat soveltuvat monentyyppisiin toimitilaratkaisuihin erikokoisille yrityksille. Pihatasossa on muutama liiketila omalla sisäänkäynnillä.

Kellarikerroksessa on kiinteistön käyttäjille vuokrattavissa pienvarastotilaa. Lämpimässä autotallissa on 31 autopaikkaa ja piha-alueella on 27 autopaikkaa. Pyöräilijöiden käytössä on suihkutila.

Malminkaari 5 sijaitsee vain noin 200 metrin päässä Malmin juna-asemalta ja vilkkaasta joukkoliikenneterminaalista. Hyvien liikenneyhteyksien lisäksi Malmin alue tarjoaa kattavat julkiset ja kaupalliset palvelut. Kauppakeskus Malmin Nova löytyy lähistöltä samoin mm. posti ja kirjasto.

- Pienvarastotilaa kellarissa
- Jäähdytetty ilmanvaihto
- Autotallissa on vuokrattavissa autopaikkoja, piha-alueella pysäköinti veloituksetta
- Moderni tietoliikennekaapelointi

Bussipysäkki alle 100 m, Juna-asema 200 m, Lentoasema 14,1 km

Muuta

Kellarikerroksessa vuokrattavissa pienvarastotilaa.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

1989

Kerros

1/5

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Malminkaari 5, 00700 Helsinki

