



TULOSKIINTEISTÖT



Toimitilaa Mänkimiehentie 4, 02780 Espoo



Vuokrataan

Nykyaikaista toimistotilaa Kauklahdesta

Tilatyyppi

Toimistotilaa	432 m ²
Yhteensä	432 m ²

Tilan tarjoaja

Tuloskiinteistöt Oy

p. +358 50 466 1519, p. +358 40 708 4064

nina.meyke@tulloskiinteistot.fi | jorma.ryynanen@tulloskiinteistot.fi

<http://www.tuloskiinteistot.fi>

Toimitilaa Mänkimiehentie 4, 02780 Espoo

Muuta

Vuokrataan Espoon Kauklahdesta saneerattu nykyaikainen 432m² logistiikka/varastorakennuksen toisessa kerroksessa. Toimistotila voidaan jakaa esimerkiksi kolmelle ryhmälle, jolloin sosiaalitilat ja keittiö olisivat yhteiskäytössä. Tilaan on ulkoa kaksi sisäänkäyntiporrasta ja hissi. Tarvittaessa tavarakuljetuksiin käytettävissä lastauslaituri. Tilaan sisältyy erillinen pesu- ja pukuhuone, jossa on tila jopa noin 50 henkilölle. Mänkimiehentie 4 sijaitsee Kauklahden teollisuusalueella. Kiinteistön toimisto-osa on valmistunut vuonna 1990 ja varasto-osa vuonna 1997. Toimisto-osa on pari vuotta sitten peruskorjattu nykyajan toimistotarpeita edellyttäen. Toimistotila vuokrataan ensisijaisesti logistiikkakiinteistön varaston vuokrauksen yhteydessä. On kuitenkin mahdollista vuokrata pelkästään toimistokäyttäjälle. Toimistotila on mahdollista jakaa kolmelle noin 100m² käyttäjälle, jolloin keittiö- ja sosiaalitilat olisivat yhteisiä. Kiinteistö sijaitsee Espoon länsiosassa Kauklahdessa. Sijaintinsa puolesta kehä III on helposti saavutettavissa, jolloin kulkuyhteydet pääväylille erityisesti Länsiväylälle ja Turunväylälle ovat hyvät. Rakennuksessa toimii konevuokraamo ja talotekniikka-alan yrityksiä. Tervetuloa tutustumaan, varaathan välittäjältä oman esittelyaikasi. Voit kysyä meiltä myös muita sopivia vaihtoehtoja, kauttamme löydät juuri Teidän tarpeisiinne sopivat tilat. Palvelumme on tilanhakijalle veloitukseton!

Rakennusvuosi

1990

Kerros

2