

Toimitilaa Lönnrotinkatu 11, 00120 Helsinki



Vuokrataan

Moderni 587 m² toimistotila erinomaisella sijainnilla keskustan tuntumassa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	587 m ²
Yhteensä	587 m ²

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Lönnrotinkatu 11, 00120 Helsinki

Kiinteistö

5. kerroksen toimistotila Helsingin ytimessä, Lönnrotinkadulla.

Modernit ja monimuotoiset tilat on uudistettu 2016 valmistuneen saneerauksen yhteydessä.

Lönnrotinkatu 11 on alun perin vuonna 1972 valmistunut toimistorakennus, joka sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa, erinomaisten liikenneyhteyksien äärellä. Nyt kiinteistön kaikki julkisivut, sisätilat ja talotekniikka uudistetaan vastaamaan nykypäivän toimitilan vaatimuksia. Modernien tilojen lisäksi vuokralaisille tarjotaan katutasossa mm. kahvilapalveluita.

Tilat suunnitellaan yrityksesi tarpeita vastaaviksi.

Ilmoituksen kuvat ovat kuvituskuvia kiinteistön eri tiloista.

Sijainti

Kohde sijaitsee erittäin keskeisellä paikalla Helsingin keskustassa Kampissa, muutaman korttelin päässä Mannerheimintiestä.

Ympäristö

Pysäköinti

Kellarikerroksessa on 18 autopaikkaa ja lisäksi piha-alueella 22 autopaikkaa. Kohteen lähellä on myös runsaasti pysäköintilaitoksia.

Palvelut

Puolen kilometrin säteellä sijaitsevat mm. Kampin kauppakeskus, Stockmannin tavaratalo ja Forumin kauppakeskus. Alueella on myös lukuisia ravintoloita ja erikoistavarakauppoja, sekä muita keskustan palveluita.

Kulkuyhteydet

Kohde sijaitsee erinomaisten kulkuyhteyksien äärellä. Lähin raitiovaunupysäkki on aivan nurkan takana ja Kampin metroasemalle ja bussiterminaaliin reilun puolen kilometrin kävelymatka. Rautatieasemallekin on vain alle kilometrin matka. Metroasema 600

Toimitilaa Lönnrotinkatu 11, 00120 Helsinki

m, Raitiovaunupysäkki 300 m, Bussipysäkki 200 m, Juna-asema 800 m, Lentoasema 20,8 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1972

Saneerausvuosi

2016

Kerros

5

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Lönnrotinkatu 11, 00120 Helsinki

