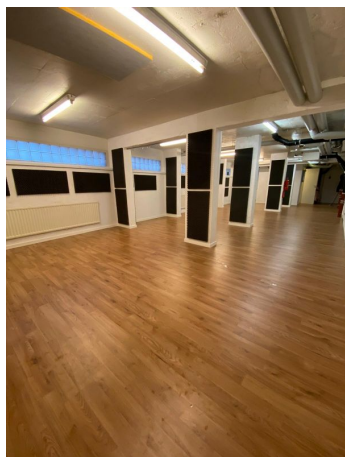


Toimitilaa Satakunnantie 15, 20300 Turku



Myydään/sijoituskohte

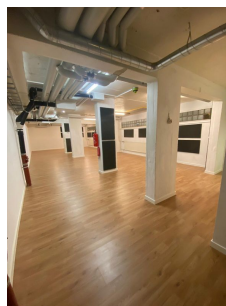
Myydään monikäyttöinen kellaritilan kokonaisuus (152 m²) hyvällä sijainnilla Turussa, Satakunnantiellä. Sopii hyvin harrastetilaksi, varastoksi, työtilaksi tai sijoituskohteeksi.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	152 m ²
Tuotantotilaa	152 m ²
Varastotilaa	152 m ²
Työtilaa	152 m ²
Autotalli/-hallitilaa	152 m ²
Muuta tilaa	152 m ²
Yhteensä	152 m ²

Myyntihinta

79000



Tilan tarjoaja

mikko.aittokallio@hotmail.fi

Toimitilaa Satakunnantie 15, 20300 Turku

Kiinteistö

Kokonaisuus koostuu kolmesta erillisestä tilasta:

1. Toimitila n. 84 m²

keittokomero

WC + suihku / pesutila

tällä hetkellä vuokrattuna

2. Varasto / työtila n. 48 m²

oma sisäänkäynti autoluiskaa pitkin

sopii hyvin auton, mopon tai projektien korjailuun

juuri asennetut uudet työpöydät / tasot remontteja varten

3. Pommisuoja

erillinen tila

tällä hetkellä vuokrattuna

Koska osa tiloista on jo vuokrattu, kohde tarjoaa valmista vuokratuottoa.

Hyvä sijainti

? Satakunnantie 15-17, Turku

moottoritiet Helsinkiin ja Tampereelle lähellä

bussipysäkki vieressä

linja-autoasema noin 500 m

Toimitilaa Satakunnantie 15, 20300 Turku

paljon palveluita lähellä

Sopii esimerkiksi

harraste- / man cave -tilaksi

auton tai mopon korjailuun

varastoksi

pienyrittäjän työtilaksi

sijoituskohteeksi

Pinta-ala: 152 m²

Hinta: 79 000 EUR

Kerros: kellari

Taloyhtiössä isot remontit tehty (mm. putket)

Sijainti

Huippusijainti, vierestä lähtee Helsingin ja Tampereen moottoritiet. Lähellä linja-autoasema. Prime Location, adjacent to the motorways to Helsinki and Tampere. Close to the bus station

Ympäristö

Noin 500m linja-autoasemalta

Pysäköinti

Löytyy- kysy lisää

Palvelut

Vierestä löytyy ruokapaikkoja, apteekki, tietokoneliike, parturi jne...

Kulkuyhteydet

Satakunnantietä kulkee jatkuvasti busseja, pysäkki vieressä

Lisätietoa saneerauksista

Isot remontit tehty, putkiremontti 2016 ja julkisivu sen jälkeen

Muuta

Toimitilaa Satakunnantie 15, 20300 Turku

Tilaan on kulku sekä porraskäytävästä että autoluiskaa pitkin, mikä helpottaa tavaroiden kuljetusta ja mahdollistaa työskentelyn ilman asiakasliikennettä. Kokonaisuus koostuu kolmesta erillisestä tilasta, joista kaksi on tällä hetkellä vuokrattuna, joten kohde sopii hyvin myös sijoittajalle vuokratuottoa hakevalle. 48 m² työ-/varastotilaan on asennettu uudet työpöydät ja tasot, jotka soveltuvat hyvin esimerkiksi huolto- ja korjaustöihin. Tilat sopivat hyvin esimerkiksi harrastekäyttöön, pienyrityksen työtilaksi, varastoksi, verkkokaupan logistiikkatilaksi tai tekniseen työskentelyyn.

Vapautuu

Heti vapaa

Rakennusvuosi

1967

Kerros

Kellarikerros/1

Toimitilaa Satakunnantie 15, 20300 Turku

