



TULOSKIINTEISTÖT



# Toimitilaa Hatanpään valtatie 36, 33100 Tampere



## Vuokrataan

Erittäin laadukasta toimistotilaa Hatanpäällä

### Tilatyyppe

Toimistotilaa	306 m <sup>2</sup>
Yhteensä	306 m <sup>2</sup>

### Pysäköinti

Kyllä

### Muuta

Vuokrattavana siisti ja valoisa 5. kerroksen toimistotila erinomaisella sijainnilla. Nykyaikaisessa tilassa on erittäin toimiva pohja ja suuret ikkunat kolmeen suuntaan. Toimitilan pinta-ala on 306 m<sup>2</sup>, jonka lisäksi tilalle kuuluu 37 m<sup>2</sup> jyvitys yhteiskäyttöiloista. Kiinteistö 36Hatanpää on moderni toimistotalo jossa on kaikki tasokkaan Business Parkiin kuuluvat palvelut kuten aulapalvelu, yhteiskäyttöiset vuokrattavat neuvottelutilat, saunatilat, erittäin

## Tilan tarjoaja

### Tuloskiinteistöt Oy

p. 050 502 4639, p. +358 50 5024639  
sanna.eerila-vanni@tulloskiinteistot.fi  
<http://www.tuloskiinteistot.fi>



TULOSKIINTEISTÖT

## Lisätiedot



### Toimitilaa Hatanpään valtatie 36, 33100 Tampere

laadukas lounasravintola ja kuntosali. Kiinteistössä on n. 400 pysäköintipaikkaa hallissa ja pihalla. Kiinteistö 36Hatanpäähän on toteutettu laajamittainen peruskorjaus joka valmistui 2021, jossa tavoitteena on rakennuksen korkea tekninen taso, energiatehokkuus ja laadukas sisäilma. Kiinteistöllä on LEED GOLD sertifiointi. 36Hatanpään sijainti on erinomainen, vain 200m/3min kävelymatkan päässä on Verotalon-linja-autopysäkki ja Tampereen rautatieasema ja Nokia Arena ovat vain 1,3km/17min. kävelymatkan päässä ja samoin keskustan kauppakeskuspalvelut. Sisäkuvat ovat yleiskuvia kiinteistön sisältä. Tervetuloa tutustumaan, varaathan välittäjältä oman esittelyaikasi. Voit kysyä meiltä myös muita sopivia vaihtoehtoja, kauttamme löydät juuri teidän tarpeisiinne sopivat tilat. Palvelumme on tilanhakijalle veloittamaton!

#### Rakennusvuosi

2021

#### Kerros

5



TULOSKIINTEISTÖT

Kuvia



## Toimitilaa Hatanpään valtatie 36, 33100 Tampere

