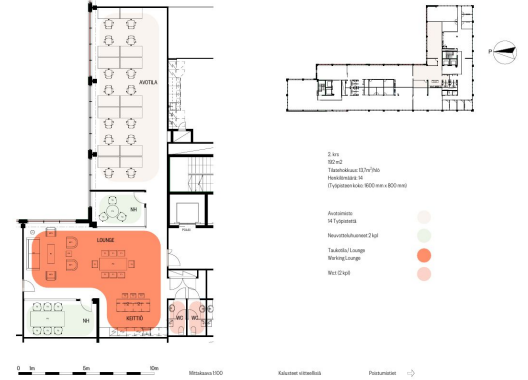


**Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki**



# Vuokrataan

Vuokrataan muuntojoustavaa kombi- toimistotilaa täysin peruskorjatusta, modernista pääkonttoritason toimistorakennuksesta, joka tarjoaa upeat puitteet ja Business Park -tyyppisen toimintaympäristön sekä kattavat palvelut. Tämä toisen kerroksen toimisto muodostuu avotilasta ja muutamasta huoneesta. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton. Puh. 09 77 45 100.

## Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 189 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 189 m <sup>2</sup> |

## Tilan tarjoaja

**Senaatin Notariaatti Oy LKV**

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

**Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki**

### Kiinteistö

Toimistotalo

### Sijainti

Ruoholahti

### Pysäköinti

Omassa pysäköintihallissa runsaasti p-tilaa, lisätilaa viereisessä Ruohoparkissa.

### Palvelut

Ruoholahden kauppakeskus ym.

### Kulkuyhteydet

Metroasema 150 m, raitiovaunut ja bussit talon edestä.

### Muuta

Neuvottelutiloja 6-30 henkilölle sekä 130-paikkainen auditorio sisääntulokerroksessa. Tilat on varustettu nykyaikaisella tekniikalla. Ylimmässä kerroksessa saunaosasto ja kabinettitila.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Rakennusvuosi

1999

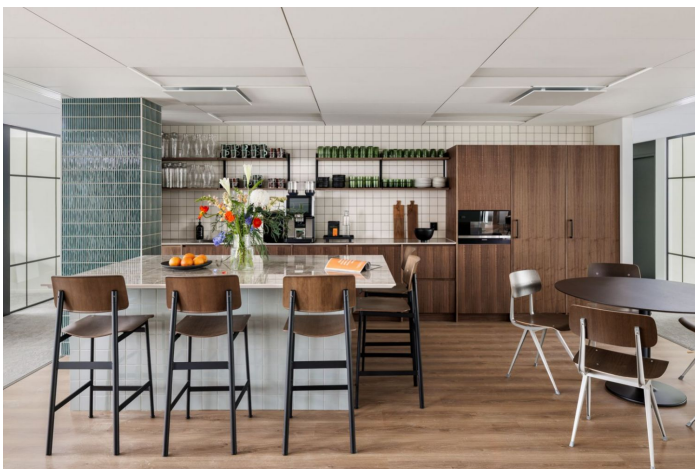
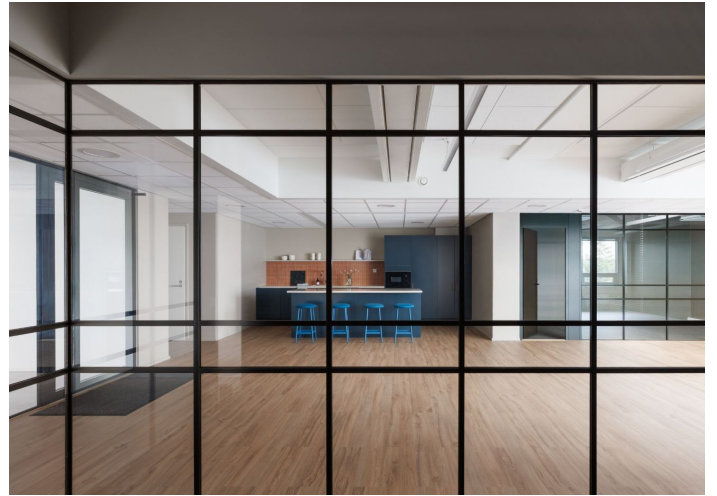
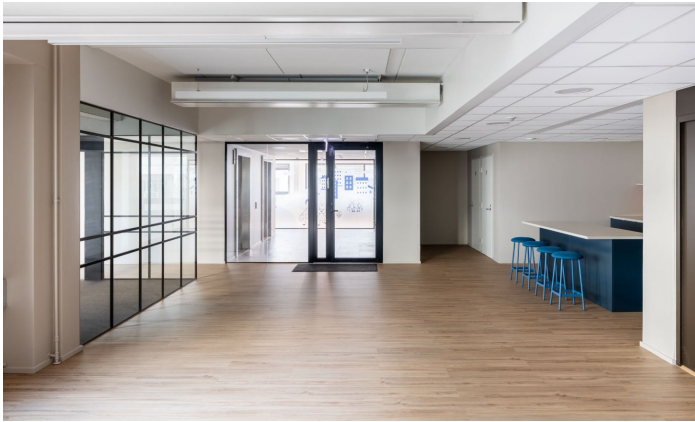
### Kerros

2/6

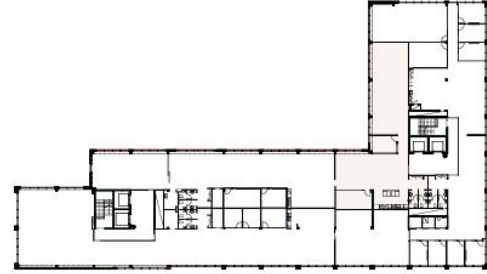
### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki



Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki



2 krs  
192 m<sup>2</sup>  
Tilatehokkuus: 13,7m<sup>2</sup>/hlö  
Henkilömäärä: 14  
(Työpisteen koko: 1600 mm x 800 mm)

Avotoimisto  
14 Työpistettä  
Neuvotteluhuoneet 2 kpl  
Taukotila / Lounge  
Working Lounge  
Wc (2 kpl)



0 1m 5m 10m

Mittakaava 1:100

Kalusteet viitteellisiä

Poistumistiet ➡