

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio



Vuokrataan

Kauppapaikka Hermannista voi vuokrata monikäyttöisen noin 668m² toimitilan katutasosta. Toimitila tehdään vuokralaisen tarpeita vastaavaksi, eli erilaiset muutostyöt ja tilavaihtoehdot on mahdollisia. Toimitilat sopii vaikkapa kevyentuotannon tiloiksi tai esim. kiinteistönhoidolle joka tarvitsee nosto-ovellisen tilan niin että pakettiauton voi ajaa lähelle sisätilaa. Osa tilasta sopii hyvin varastotilaksi. ...

Tilatyyppi

Muuta tilaa	668 m ²
Yhteensä	668 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Toimitilat on mahdollista jakaa eri osiin.



Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi | olafin@finelkv.fi

<https://www.finelkv.fi/>

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio

Yleiskuvaus

Kauppapaikka Hermannista voi vuokrata monikäyttöisen noin 668m² toimitilan katutasosta. Toimitila tehdään vuokralaisen tarpeita vastaavaksi, eli erilaiset muutostyöt ja tilavaihtoehdot on mahdollisia. Toimitilat sopii vaikkapa kevyentuotannon tiloiksi tai esim. kiinteistönhoidolle joka tarvitsee nosto-ovellisen tilan niin että pakettiauton voi ajaa lähelle sisätilaa. Osa tilasta sopii hyvin varastotilaksi. Tilan huonekorkeus on yli 4m. Vuokralaisen käytössä on tarvittaessa yhteiskäyttöinen keittiö, sosiaalitila ja wc. Tilat sijaitsee rakennuksen varasto-alueella / lastausilta alueella. Viereiset naapurit on Fixus ja Rexell. Osa tilasta vuokrattu ajalle 01.09.-31.05. (noin 165m²) Hermannissa on monipuolisesti liikkeitä sekä kahvila- ja lounasravintoloita 3 kpl. Isot laajat autopaikat ilmainen asiakaspysäköinti sekä voit vuokrata oman autopaikat. Vuokralaisten käytössä on ilmainen kokoustila 2.kerroksessa. Sisäinen intra palvelee vuokralaisia. Hoidan vuokralaisyhteystyötä ja vuokraukseen liittyviä asioita kaupallisena managerina, soita ja kysy lisää Minna Moisio 0505417349.

Kiinteistö

2012 valmistunut kauppapaikka Herman on kotiin, sisustamiseen ja vapaa-aikaan keskittynyt kauppapaikka Leväsenttiellä, noin 4km Kuopion keskustasta etelään.

Sijainti

Levänen

Pysäköinti

Runsaasti ilmaisia asiakaspysäköinti paikkoja

Kulkuyhteydet

<https://vilkkku.kuopio.fi/aikataulut-reitit>

Vuokralaisia

Aito Talotekniikka, Alias Studiot, API Autopesula, Are, Artic Store, Budbee-automaatti, Canon-huoltopiste, Fine LKV, Fixus Center, Helmi Second Hand, Hörmann, Insinööritoimisto Kompassi, Kalla Secondhand, Karelia Ikkuna, Kehonhuolto Kuopio, Konditoria Malmberg, Korona Keittiöt, Kuopion Peräkäräykeskus, K-Rauta

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio

Naumanen, Lounaskahvila Pippuri, Myymälä Löytö & Savon löytötavaratoimisto, NG Nordic, Noblessa keittiöt, OviKuopio, Pakettipiste-automaatti, Passion Golf Studio, Pihla Showroom, Pohjois-Savon hyvinvointialue, PreDit, Prosella Scandinavian, Puustelli, Päijänne ovet, Rexel, Ruoto, Rusta, Salon KP, Siivoova, SPR Kontti -myymälä, Semberg, SEW-EURODRIVE, Stadium Outlet, TimberShop Showroom, Tiivi Showroom, Topi-keittiöt, UniQtori, Verisure, Volkan Ravintola, YcMotor.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Katutasossa

Saneerausvuosi

2012

Kerros

1/2

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio



Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio

