

Toimitilaa Ihaistentie 106, 33400 Ihainen



Myydään

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	309 m ²
Yhteensä	309 m ²

Myyntihinta

275.000 euroa.



Tilan tarjoaja

Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 0400 624 801
info@catella.fi | pertti.miettinen@catella.com
<http://www.catella.fi>

Toimitilaa Ihaistentie 106, 33400 Ihainen

Muuta

Myydään työ- ja varastotila Ylöjärven Siivikkalasta. Teollisuushallin pinta-ala on noin 309 m2 (ulkomitat). Vuokraoikeus tonttiin 4000 m2 (12/2040 asti). Hallin rv. 1995. Tiloihin on 3 nosto-ovea, toimisto 2 h + kk. Vapaa korkeus noin 3,5 m. Säilytystiloja 2. kerroksessa. Sähkölämmitys ja ilmalämpöpumppu. Keskusimuri ja paineilmaverkko, erillispoistoja. 3 x 64 ah pääsulake. Kylmä varasto/at. Sijainti on Ihaistentiellä aivan Tampereen rajan tuntumassa. Voidaan myös vuokrata. Myyntihinta 275.000 euroa. Velaton myyntihinta 275.000 euroa. Esite liitteenä. Kysy lisää ja sovi näyttö! Pertti Miettinen Myyntipäällikkö, LKV pertti.miettinen@catella.com 040 0624 801 Catella Property Oy on valtakunnallinen toimitilojen vuokraukseen ja myyntiin keskittynyt kiinteistönvälitysyritys. Kysy paikallisilta ammattitaitoisilta välittäjiltämme myös muita välityksessämme olevia toimitilakohteita. Tilanhakijalle palvelumme ovat maksuttomia. Välittäjiemme yhteystiedot ja lisää välitettäviä tilakohteita verkkosivuillamme: www.toimitilat.catella.fi. Ota yhteyttä!

Vapautuu

Vapaa sopimuksen mukaan 2-3/2024

Toimitilaa Ihaistentie 106, 33400 Ihainen



Toimitilaa Ihaistentie 106, 33400 Ihainen

MYYDÄÄN TYÖ- VARASTOTILA YLÖJÄRVEN SIIVIKKALASTA

noin 309 m²



Toimitilaa Ihaistentie 106, 33400 Ihainen

Ihaistentie 106, 33400 Tampere (Ylöjärvi)

PINTA-ALA	Noin 309,8 m ² (ulkomitoin)
MYYTÄVÄT Tilat	Pohjola Proto Oy:n omistama teollisuushalli ja vuokraoikeus tonttiin 4000 m ² (12/2040 asti)
KULUT	Maavuokra 2000€, k-vero 304,66€/ -22, tiemaksu 210€/ -22, vakuutus 587,28€/ -23 Vesi ja sähkö mittauksen mukaan.
VAPAUTUMINEN	Vapaa sopimuksen mukaan 2-3/24
MUUT TIEDOT	Rv. 1995. sähkölämpö + ilp., 3 nosto-ovea, toimisto 2h +kk. Profiilipeltikatto. 3x 64 ah pääsulake. Keskusimuri ja paineilmaverkko. Erillispoistoja. Vapaa korkeus n. 3,5m. 2. kerroksessa säilytystilaa. Kylmä varasto/at. Ihaistentiellä aivan Tampereen rajan tuntumassa. Voidaan myös vuokrata.
MYYNTIHINTA	275.000 €
VELATON HINTA	275.000 €



Sijaintikartat

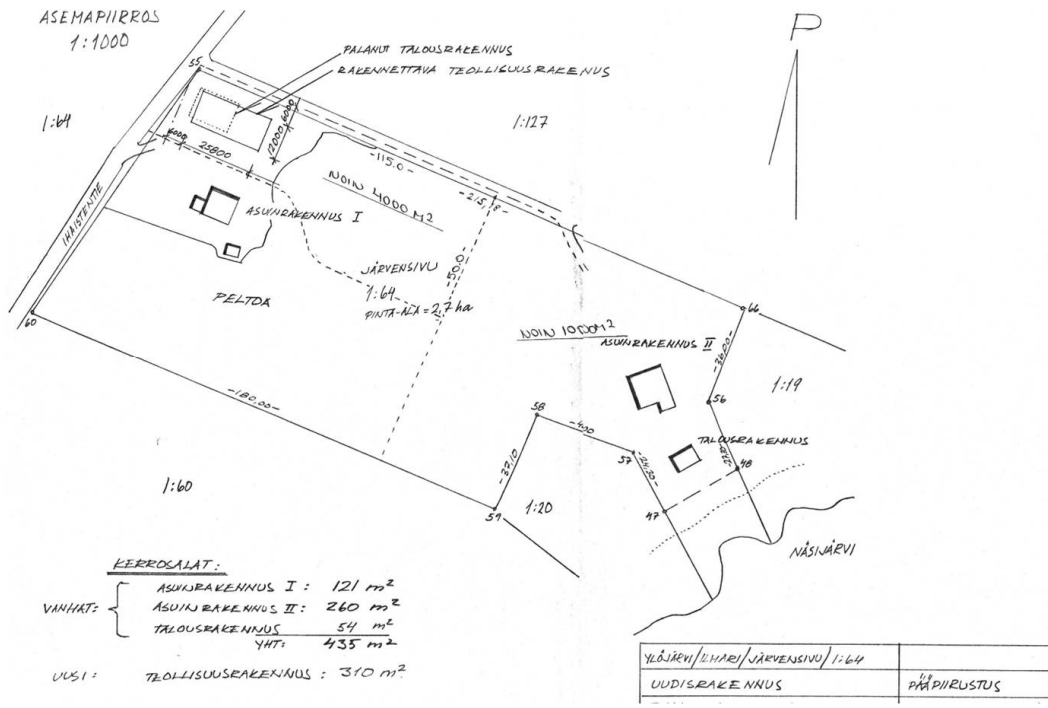


Pertti Miettinen
GSM 0400 624 801
Suora 010 5220 456
pertti.miettinen@catella.fi

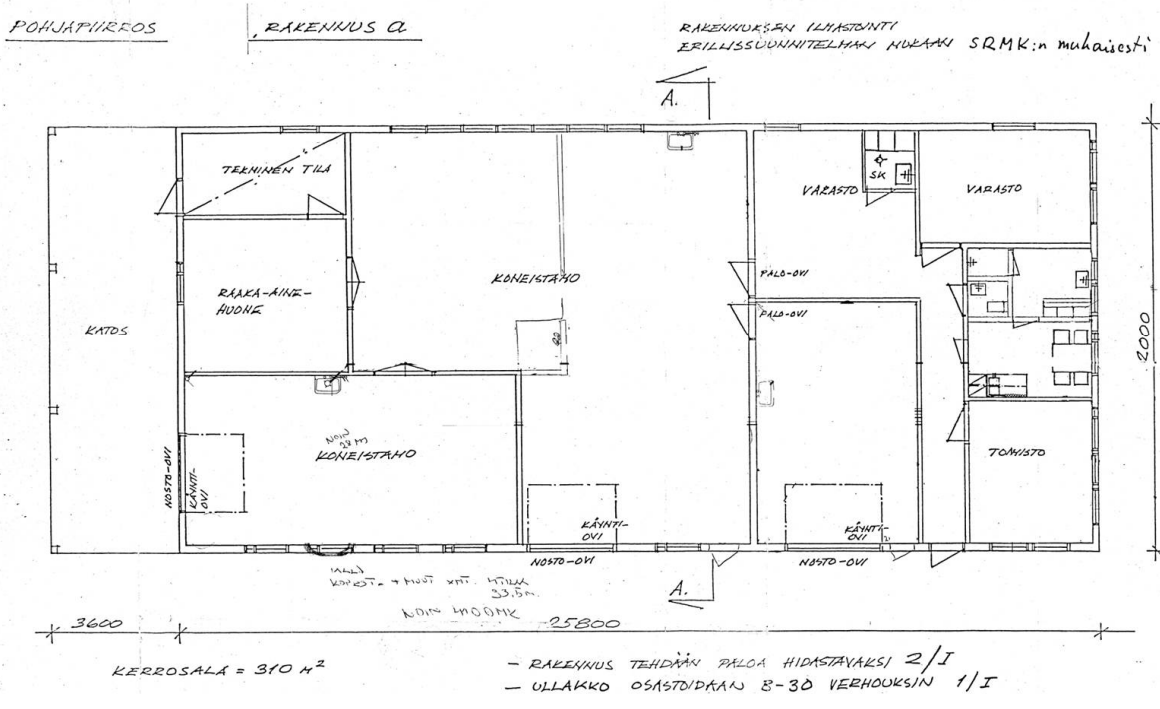


Sami Saraste
GSM 050 301 4455
Suora 010 5220 454
sami.saraste@catella.fi

Toimitilaa Ihaistentie 106, 33400 Ihainen



Asemapiirros, ei mittakaavassa.



Pohjapiirros, ei mittakaavassa.

Toimitilaa Ihaistentie 106, 33400 Ihainen

