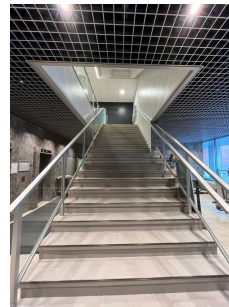


## Toimitilaa Mannerheimintie 15, 00260 Helsinki



### Vuokrataan

Huikkea mahdollisuus tehdä omannäköinen toimisto. Kiinteistön kolmannen kerroksen suurempi tila voidaan jakaa 2-6 käyttäjälle josta tämä 167 m<sup>2</sup> olisi yksi tila. Ohessa muutama virtuaalikuva siitä mikä kaikki ehostuksella tilaan on mahdollista eli tila rakennetaan ja remontoidaan tulevan käyttäjän tarpeen ja toiveiden mukaan. Vuokrataso on järkevä vaikka lyhyt matka jalan tai ratikalla / bussilla vaikkapa Rautatieasemall...



### Tilatyyppe

Toimistotilaa	167 m <sup>2</sup>
Yhteensä	167 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Croisette Real Estate Partner**

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Mannerheimintie 15, 00260 Helsinki****Yleiskuvaus**

Huikkea mahdollisuus tehdä omannäköinen toimisto. Kiinteistön kolmannen kerroksen suurempi tila voidaan jakaa 2-6 käyttäjälle josta tämä 167 m<sup>2</sup> olisi yksi tila. Ohessa muutama virtuaalikuva siitä mikä kaikki ehostuksella tilaan on mahdollista eli tila rakennetaan ja remontoidaan tulevan käyttäjän tarpeen ja toiveiden mukaan. Vuokrataso on järkevä vaikka lyhyt matka jalan tai ratikalla / bussilla vaikkapa Rautatieasemalle tai Pasilaan. Todella uniikilla sijainnilla, Oopperatalon edessä sijaitseva Mannerheimintie 15 koostuu kahdesta rakennuksesta eli A ja B. Näistä A on entinen Töölön Sokeritehtaan toimistotalo ja B myöhemmin rakennettu, lasinen pääkonttorirakennus. Siksi nimi Sakkarooši kokonaisuudelle on annettu. Julkisilla yhteydet ovat loistavat, sillä talot sijaitsevat Mannerheimintien, Runeberginkadun ja Helsinginkadun risteyksessä, joka on raitioliikenteen solmukohta. Vieressä sijaitsevat isot hotellit, runsaasti kulttuuria ja ravintoloita, ja lisäksi ydinkeskustaan on matkaa vain alle kaksi kilometriä. Croisette on uusi ja innovatiivinen toimitilojen välitysyritys Suomessa. Meillä on vahva halu auttaa teitä löytämään paras toimitilaratkaisu mahdollisimman vaivattomasti. Huomaathan, että kaikki vapaat ja vapautuvat tilat ovat kauttamme saatavilla. Osa tiloista on hiljaisessa markkinoinnissa, mutta ottamalla meihin yhteyttä saat nekin tietoosi. Palvelumme on tilanhakijoille täysin maksutonta.

**Sijainti**

Julkisilla yhteydet ovat loistavat, sillä talot sijaitsevat Mannerheimintien, Runeberginkadun ja Helsinginkadun risteyksessä, joka on raitioliikenteen solmukohta.

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

**Toimitilaa Mannerheimintie 15, 00260 Helsinki**

---

**Toimitilaa Mannerheimintie 15, 00260 Helsinki**

