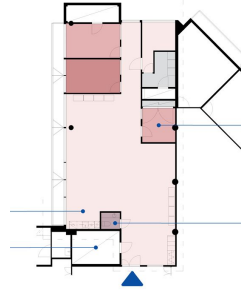


Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki

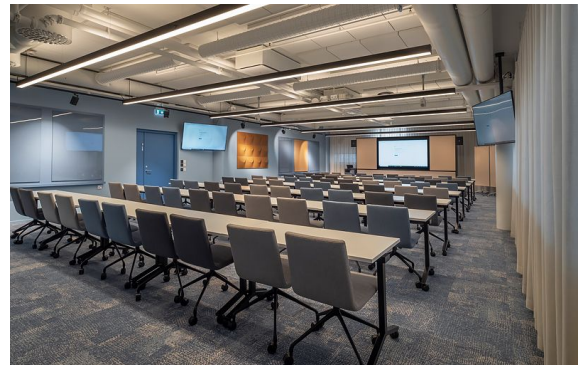


Vuokrataan

Itämerenkatu 11-13 sijaitsee merellisessä Ruoholahdessa. Kiinteistö on vuonna 1999 rakennettu moderni pääkonttoritason toimistorakennus, jonka suunnittelu mahdollistaa nykyaikaiset tilankäytön vaatimukset. Tämä rakennus tarjoaa eri kokoisille ja tyyppisille yrityksille Business Park -tyyppisen toimintaympäristön ja kattavat palvelut. Aulahenkilöstö vastaanottaa vieraat sekä opastaa järjestelyissä ja käytännön asioissa...

Tilatyyppejä

Toimistotilaa	144 m ²
Yhteensä	144 m ²



Tilan tarjoaja

CRE PREMISES

p. 020 7290 710
asiakaspalvelu@premises.fi
<http://www.premises.fi>

Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki**Yleiskuvaus**

Itämerenkatu 11-13 sijaitsee merellisessä Ruoholahdessa. Kiinteistö on vuonna 1999 rakennettu moderni pääkonttoritason toimistorakennus, jonka suunnittelu mahdollistaa nykyaikaiset tilankäytön vaatimukset. Tämä rakennus tarjoaa eri kokoisille ja tyyppisille yrityksille Business Park -tyyppisen toimintaympäristön ja kattavat palvelut. Aulahenkilöstö vastaanottaa vieraat sekä opastaa järjestelyissä ja käytännön asioissa. Kiinteistön yhteiskäytössä olevat vuokrattavat neuvottelutilat 6-30 henkilölle sekä 130 paikkainen auditorio sijoittuvat sisääntulokerroksen kokouskeskukseen. Tilat on varustettu nykyaikaisella esitystekniikalla ja osa tiloista palvelee käyttäjiään opetustilanteisiin soveltuvana. Tilojen yhteydessä toimii tasokas ravintola, joka tarjoaa lounasruokailun lisäksi myös alá carte-palvelut neuvottelutiloihin. Kiinteistön ylimmässä kerroksessa on saunaosasto ja siihen liittyvä kabinettitila. Lisäksi Ruoholahden alueen monipuoliset palvelut kuten kauppakeskus ja lounasravintolat ovat kävelymatkan päässä toimitalosta. Sisäilman olosuhteet ovat korkeatasoiset, kiinteistö on varustettu nykyaikaisella ilmanvaih dolla ja jäähdytyksellä. Toimistotilojen jäähdytys on toteutettu jäähdytyspalkein, mikä mahdollistaa tilakohtaisen lämmönsäädön. Työpisteiden kaapelointi on toteutettu ulkoseinien sähkökouruilla ja keskialueiden avo tiloissa pistorasiapylvällä. Uutta vastaava ja nykyaikainen toisen kerroksen toimistotila loistavalla sijainnilla Ruoholahdessa. Tämä tila on mahdollista yhdistää ylempien kerrosten sekä kerroksen muiden vapaiden tilojen kanssa. Tila on helposti mukautettavissa vuokralaisen tarpeen mukaan. Kysy lisätietoja tästä kohteesta. Tilan ominaisuudet: Ilmastointi, avo-/kombitoimisto. LISÄTIETOJA numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa www.premises.fi. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta. Kerros: 5

Kulkuyhteydet

Ruoholahdesta on hyvät kulkuyhteydet Helsingin keskustaan ja pääliikenneväylille. Itämerenkatu 11-13 välittämässä läheisyydessä sijaitsee metroasema sekä bussien ja raitiovaunun pysäkit.

Vapautuu

-

Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki

