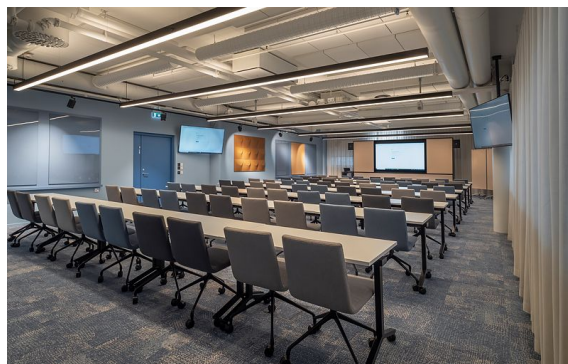
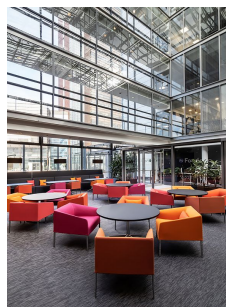


Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Itämerenkatu 11-13 sijaitsee merellisessä Ruoholahdessa. Kiinteistö on vuonna 1999 rakennettu moderni pääkonttoritason toimistorakennus, jonka suunnittelu mahdollistaa nykyaikaiset tilankäytön vaatimukset. Tämä rakennus tarjoaa eri kokoisille ja tyyppisille yrityksille Business Park -tyyppisen toimintaympäristön ja kattavat palvelut. Aulahenkilöstö vastaanottaa vieraat sekä opastaa järjestelyissä ja käytännön asioissa...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	490 m ²
Yhteensä	490 m ²



Tilan tarjoaja

CRE PREMISES

p. 020 7290 710
asiakaspalvelu@premises.fi
<http://www.premises.fi>

Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki

Yleiskuvaus

Itämerenkatu 11-13 sijaitsee merellisessä Ruoholahdessa. Kiinteistö on vuonna 1999 rakennettu moderni pääkonttoritason toimistorakennus, jonka suunnittelu mahdollistaa nykyaikaiset tilankäytön vaatimukset. Tämä rakennus tarjoaa eri kokoisille ja tyyppisille yrityksille Business Park -tyyppisen toimintaympäristön ja kattavat palvelut. Aulahenkilöstö vastaanottaa vieraat sekä opastaa järjestelyissä ja käytännön asioissa. Kiinteistön yhteiskäytössä olevat vuokrattavat neuvottelutilat 6-30 henkilölle sekä 130 paikkainen auditorio sijoittuvat sisääntulokerroksen kokouskeskukseen. Tilat on varustettu nykyaikaisella esitystekniikalla ja osa tiloista palvelee käyttäjiään opetustilanteisiin soveltuvana. Tilojen yhteydessä toimii tasokas ravintola, joka tarjoaa lounasruokailun lisäksi myös alá carte-palvelut neuvottelutiloihin. Kiinteistön ylimmässä kerroksessa on saunaosasto ja siihen liittyvä kabinettitila. Lisäksi Ruoholahden alueen monipuoliset palvelut kuten kauppakeskus ja lounasravintolat ovat kävelymatkan päässä toimitalosta. Sisäilman olosuhteet ovat korkeatasoiset, kiinteistö on varustettu nykyaikaisella ilmanvaihdoilla ja jäähdytyksellä. Toimistotilojen jäähdytys on toteutettu jäähdytyspalkein, mikä mahdollistaa tilakohtaisen lämmönsäädön. Työpisteiden kaapelointi on toteutettu ulkoseinien sähkökouruilla ja keskialueiden avotiloissa pistorasiapylväillä. LISÄTIETOJA numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa www.premises.fi. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta. Kerros: 4

Kulkuyhteydet

Ruoholahdesta on hyvät kulkuyhteydet Helsingin keskustaan ja pääliikenneväylille. Itämerenkatu 11-13 välittämässä läheisyydessä sijaitsee metroasema sekä bussien ja raitiovaunun pysäkit.

Vapautuu

-

Toimitilaa Itämerenkatu 11, 00180 Helsinki

