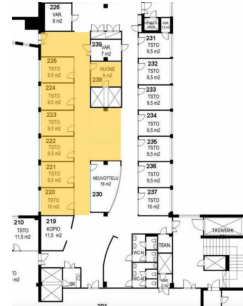


Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki



Vuokrataan

Kompakti toisen kerroksen 133,5 m² toimistotila tunnelmallisessa rakennuksessa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	133.5 m ²
Yhteensä	133.5 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki

Kiinteistö

Tila koostuu toimistohuoneista ja avotilasta. Kokonaisuus on oma yksityinen tilansa, keittiö- ja wc-tilat löytyvät kerroksen aulatilasta.

Vuokranantaja suunnittelee mahdolliset remontit ja muutostyöt aina asiakaskohtaisesti vuokraneuvottelujen yhteydessä.

Valimo Centerin kaikkia vuokralaisia palvelee Valimotie 13a:ssa sijaitseva aulapalvelu, josta hoituu myös postien vastaanotto, edelleenlähetys sekä pakettipalvelut.

Samasta rakennuksesta löydät talon oman - vuokralaisille suunnatun kuntosalin, jonne pääsee kulkuavaimella klo 5-21.

Katutasossa runsaan lounaan arkipäivisin tarjoilee Ravintola Factory.

Mikäli tarvetta on kokoustiloille, löytyy niitä joustavasti vuokrattavana aina 2-20:lle henkilölle.

Valimotien loivassa kaarteessa kohoaa kuusikerroksinen punatiilinen Valimotie 13a:n rakennus. Se tarjoaa monipuolista, modernia toimistotilaa sekä viihtyisän miljöö. Tilaa löytyy pienistä toimistohotellihuoneista isompiin, omalla sisäänkäynnillä, taukokeittiöillä ja wc-tiloilla varustettuihin kokonaisuuksiin. Rakennuksen yhteyteen kuuluu lämmin autohalli sekä sen päälle sijoittuva pihakansi, josta löytyy lisää vuokralaisten paikoitustilaa. Rakennuksessa on jäähdytetty ilmanvaihto sekä huonekohtainen erillisjäähdytys.

Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla pääkaupunkiseudulla. Juna, Raide-Jokeri sekä bussiyhteydet ovat talon vieressä. Valimon asemalle kävelee viidessä minuutissa ja keskustaan sekä lentokentälle on alle 20 minuutin ajomatka.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Rakennusvuosi

1974

Saneerausvuosi

1996

Kerros

2/6

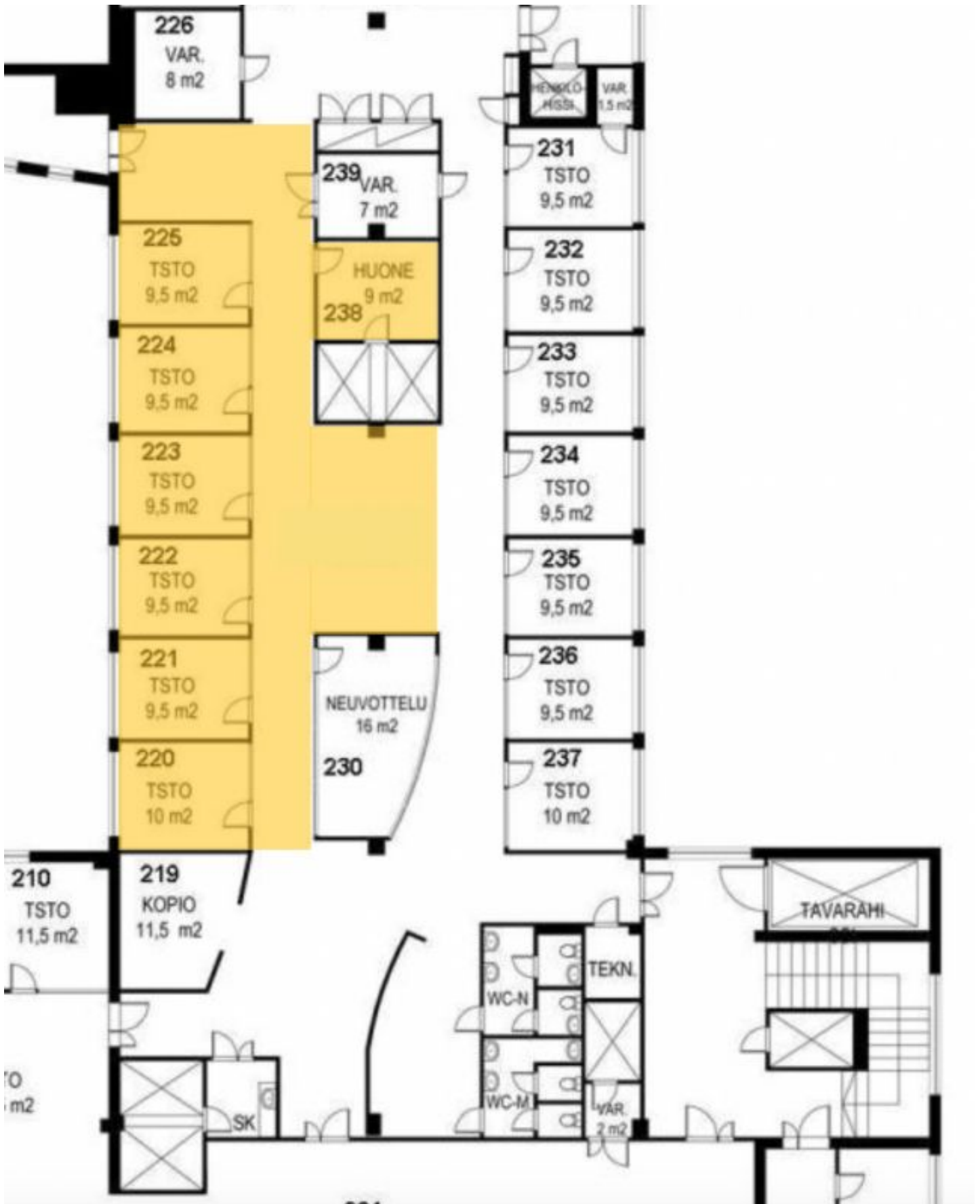
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki



Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki



Toimitilaa Valimotie 13, 00380 Helsinki

