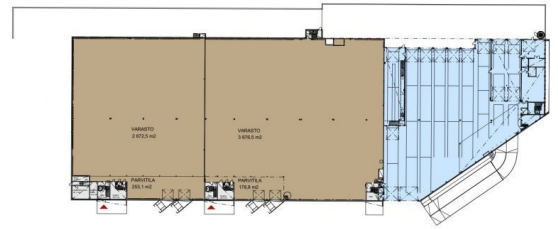
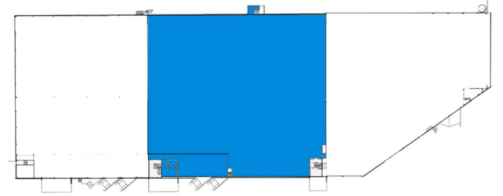


Toimitilaa Postimiehenkuja 4, 01530 Vantaa



Vuokrataan

Vantaan Rasti on vuoden 2022 aikana valmistunut logistiikkakiinteistö. Tarjolla on toimitilat yritykselle, jolla on tarve moderneille varasto- tai teollisuustiloille huippusijainnilla Kehä III:n varrella. Käyttäjälle rakennetaan tarpeiden mukaisesti räätälöidyt tilat teollisuus-, varasto- ja toimistokäyttöön, jolloin on saatavilla toimialaan liittyviä tuotanto-, huolto-, kokoonpano- ja näyttely- tai noutovarastot...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	225 m²
Varastotilaa	3745 m²
Yhteensä	3970 m²

Tilajako

Jaettavissa - 3 745m2 halli- varasto- ja lastaustilaa, 225m2 parvitilaa sis. tarpeen mukaan toimisto- ja sosiaalitiloja. Tila jaettavissa kahden käyttäjän kesken.



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Postimiehenkuja 4, 01530 Vantaa**Yleiskuvaus**

Vantaan Rasti on vuoden 2022 aikana valmistunut logistiikkakiinteistö. Tarjolla on toimitilat yritykselle, jolla on tarve moderneille varasto- tai teollisuustiloille huippusijainnilla Kehä III:n varrella. Käyttäjälle rakennetaan tarpeiden mukaisesti räätälöidyt tilat teollisuus-, varasto- ja toimistokäyttöön, jolloin on saatavilla toimialaan liittyviä tuotanto-, huolto-, kokoonpano- ja näyttely- tai noutovarastotiloja. Rakennus on toteutettu ympäristöystävällisesti BREEAM sertifikaatin Very Good-luokituksen mukaan. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Kiinteistö

Vantaan Rasti

Sijainti

Viinikkala kehä 3:n varrella ja lentokentän läheisyydessä.

Pysäköinti

Pihalla sekä autohallissa.

Kulkuyhteydet

Kehä III on vieressä.

Muuta

o 2 lastaustaskua. o Tilan pohjoispäähän ja länsireunalle saadaan tarpeen mukaan lisää lastaustaskuja (1-2 kpl). o Maanvaraisen lattian kantavuus on 5000kg/m², 10000kg pistekuorma k/k 300mm, eli hyllyjalalle laskettu kuorma. o Ontelokentän kuormitus 400kg/m² (parvitiila). o Tilan vapaa korkeus 9,4m + max. 1,5m (ristikkoväli 12m). 8 lavakerrosta. o Pysäköintipaikkoja saatavana sekä pihalta että pysäköintilaitoksesta.

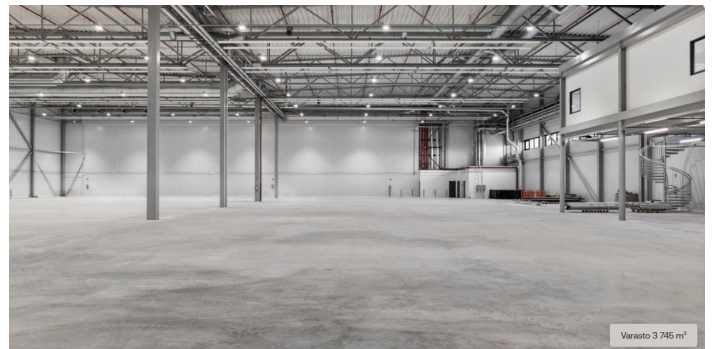
Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

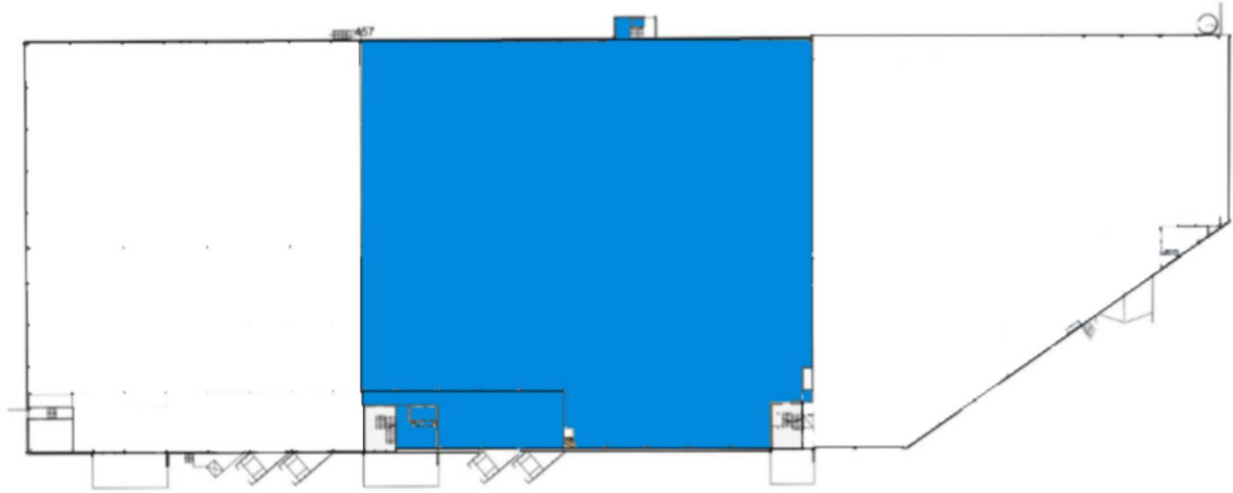
Rakennusvuosi

2022

Toimitilaa Postimiehenkuja 4, 01530 Vantaa



Toimitilaa Postimiehenkuja 4, 01530 Vantaa



Toimitilaa Postimiehenkuja 4, 01530 Vantaa

