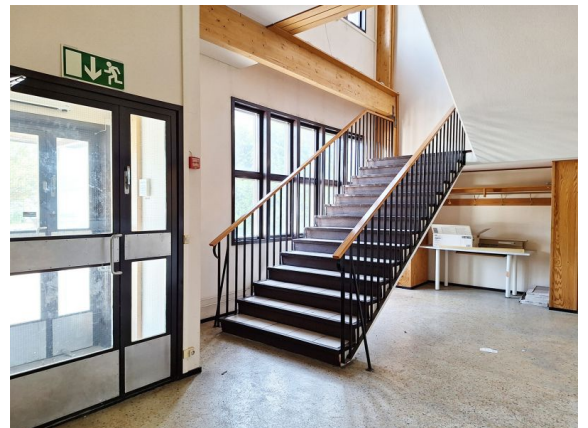


Toimitilaa Yrittäjänkatu 3, 06150 Porvoo



Vuokrataan

Vuokrataan hyvästä toimitalosta toimistotilaa Tarmolassa!
Kuukausivuokrahinta 6,90EUR/m²/kk + alv.

Tilatyppi

Toimistotilaa	370 m²
Työtilaa	370 m²
Yhteensä	370 m²

Vuokra

6,90EUR/m²/kk + alv

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Yrittäjänkatu 3, 06150 Porvoo

Muuta

Porvoon Tarmolassa on nyt vuokrattavana toisen kerroksen tilava, peruskuntainen toimistotila. Tila on peruskuntainen ja siinä paljon potentiaalia monenlaisille yrityksille monenlaiseen toimintaan! Tilassa on neliöitä yhteensä noin 370 m² ja paljon avointa sekä osittain melko korkeaa tilaa (noin 3 metriä), useita toimistohuoneita (normaali huonekorkeus) ja varastotilaa. Lisäksi löytyy keittiö, sauna ja suihku pukutiloineen sekä wc-tilat. Rakennuksen ensimmäisestä kerroksesta mahdollisuus vuokrata lisää varastotilaa. Piha on asfaltoitu ja siinä on runsaasti pysäköintitilaa. Paikat vuokralaisen käytössä erikseen sovitusti. Lämmitys sisältyy vuokraan, mutta vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen ja vesi on mittauksen mukaan. Auraus sisältyy vuokraan ja normaali jäte sisältyy vuokraan (vuokralainen vastaa tuottamistaan ongelmajätteistä ja muista jätteistä, joita ei saa laittaa kiinteistöllä oleviin jäteastioihin). Rakennus sijaitsee hyvällä paikalla teollisuusalueella, josta on lyhyt matka moottoritiele. Tarmolan kaupanpalvelut sekä useat lounasravintolat ovat aivan nurkan takana. Hyvällä sijainnilla hyvä toimistotila monenlaisille yrityksille! Kohdetiedot Sijainti
Katuosoite: Yrittäjänkatu 3, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Teollisuusaluetta Rakennus/huoneisto Pinta-ala: noin 370 m² Kiinteistötyyppi: Teollisuus- ja pienteollisuustalot Rakennusvuosi: 1982 Energiatodistus: Laki ei edellytä todistusta Huoneistoselitelämä: Toimistotila Kerros: 2/2 (ei hissiä) Lämmitys: Kaukolämpö Kunto, varusteet ja palvelut: Peruskuntainen, vaatii pintaremonttia. Tilassa keittiö, sauna, suihkut, wc-tilat. Tarmolan kaupanpalvelut lähellä Pysäköinti: Pihalla (erikseen sovitusti) Vapautuminen: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 6,9 EUR/m²/kk + alv Sähkö: Mittauksen mukaan Vesimaksu: Mittauksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Jäte: Normaali jäte sisältyy vuokraan (vuokralainen vastaa tuottamistaan ongelmajätteistä ja muista jätteistä, joita ei saa laittaa kiinteistöllä oleviin jäteastioihin) Auraus: Sisältyy vuokraan Muuta: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1982

Kerros

2/2

Toimitilaa Yrittäjänkatu 3, 06150 Porvoo

