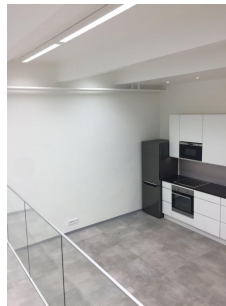


Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere



Vuokrataan

Vuokrataan toimitilaa v.1915 valmistuneesta Hyppösen kenkätehtaasta Hatanpäältä. Upea punatiilinen tehdasrakennus, jossa on korkea huonekorkeus ja paksut 50cm täystiiliseinät. Todellinen helmi, jossa on mukava tehdä töitä!

Tilatyypit

Toimistotilaa	36 m ²
Tuotantotilaa	36 m ²
Työtilaa	36 m ²
Toimistohotelli	36 m ²
Hoivatilaa	36 m ²
Yhteensä	36 m ²

Vuokra

600



Tilan tarjoaja

Kevy Oy

henry.orava@gmail.com

Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere

Kiinteistö

Tilaan on tehty täydellinen saneeraus v.2016, jolloin on asennettu lattialämmitys ja valokuituyhteys. Pinta-ala n.36 m2, sopii 2-3 henkilön työskentelyyn. Toimistoparvi lasikaiteilla ja teräsportailla. Parven alla olevissa vetolaatikoissa runsaasti säilytystilaa. Täydellinen keittiö (apk, jääkaappipakastin, keittotaso, mikro ja uuni). WC tila, jossa lisäksi erillinen suihkutila.

Sijainti

Hyvä sijainti keskustan välittömässä läheisyydessä. Helppo saapua autolla, julkisilla tai kävellen. Ratinaan ja linja-autoasemalle n. 700 metriä. Myös moottoritielelle lyhyt matka. Oma sisäänkäynti suoraan katutasosta.

Pysäköinti

Mahdollisuus vuokrata autopaikka suoraan toimitilan edestä.

Muuta

-Vuokrataan alv-velvolliselle vuokralaiselle -Vuokravakuus 3kk.
Luottotiedot tarkistetaan. -Vuokra 600 euroa + alv

Vapautuu

1.7.2026