

## Toimitilaa Viilarinkatu 3, 20320 Turku



### Vuokrataan

Nyt tarjolla katutason liiketila Länsikeskuksen Prisman yhteydessä. Myymätilaan on sisäänkäynti Prisman kautta, sekä omasta sisäänkäynnistä pysäköintialueen puolelta. Näyteikkunaa on sekä sisä- että ulkopuolelle. Tiloissa toimi aiemmin Musti ja Mirri.

### Tilatyyppi

Liiketilaa	311 m <sup>2</sup>
Yhteensä	311 m <sup>2</sup>

### Vuokra

Sopimuksen mukaan



### Tilan tarjoaja

**Turun Alueen Toimitilat Oy**

p. 040 6832283

[jukka.haataja@turunalueentoimitilat.fi](mailto:jukka.haataja@turunalueentoimitilat.fi)

<http://www.turunalueentoimitilat.fi>

## Toimitilaa Viilarinkatu 3, 20320 Turku

### Kiinteistö

Rakennus on palvellut kaupan alaa monta vuosikymmentä. Pääkäyttäjä on Prisma.

### Sijainti

Turun Länsikeskus on kaupan alan keskittymä, joka muodostuu ruokakaupoista ja tavarataloista. Alue sijaitsee Satakunnantien varrella, Markulantien ja Itäniityn välissä.

### Ympäristö

Ympäriällä on reilusti elinkeinoelämää ja ennen kaikkea huikea määrä asutusta. Mälikkälä, Nättinummi, Suikkila, Hepokulta, Ruohonpää, Pitkämäki ja Runosmäki ovat aivan lähietäisyydellä.

### Pysäköinti

Kiinteistön pihalla on suuri maksuton pysäköintialue

### Palvelut

Alueella on todella kattavat palvelut kuntosalista ruokakauppaan.

### Kulkuyhteydet

Alueelle on helppo löytää ja tulla joko omalla autolla tai bussilla. Bussiyhteydet kulkevat vilkkaina alueen ympäriltä.

### Vuokralaisia

Jysk, Veikkaus, Friend & Brgrs, Silmäasema, Bazaar

### Muuta

Myymäälä sijaitsee ulkoa päin katsoessa oikeanpuoleisen sisäänkäynnin ja ostoskärryjen palautuspaikan vieressä. Sisältöpäiv katsoessa sijainti on Infopistettä vastapäätä, Prisman sisäänkäynnin ja peliautomaattien vieressä. Vuokraluokka n.23EUR/m<sup>2</sup>/kk + alv.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Rakennusvuosi

1982

## Toimitilaa Viilarinkatu 3, 20320 Turku

