



Toimitilaa Ahtonkaari 1, 21420 Lieto



Vuokrataan

Hallitilaa 200m² Avantissa *2020 *Lämmitys sisältyy *Korkea ovi
*Vapaa 1.7.2026 *Soita 0400999900 ja kysy lisää.

Tilatyyppi

Liiketilaa	300 m ²
Näyttelytilaa	300 m ²
Tuotantotilaa	300 m ²
Varastotilaa	300 m ²
Työtilaa	300 m ²
Autotalli/-hallitilaa	300 m ²
Yhteensä	300 m ²

Vuokra

2310EUR/kk + alv

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Stevi LKV | Kiinteistönvälitys & Vuokravälitys

p. 0400 999 900

stefan@stevilkv.com

<http://www.stevilkv.com>



Toimitilaa Ahtonkaari 1, 21420 Lieto

Kiinteistö

Uutta & siistiä hallitilaa Avantissa 2020 valmistuneessa hallissa.

Tilat soveltuvat työtilaksi, varastoksi, myymäläksi tai tuotantotilaksi.

Vapaa 1.7.2026 (kerro koska tila tarve alkaa).

300m2 tila on 2310 euroa/kk + alv. (kaksi nosto-ovea)

Vuokra on 7,7 euroa/m2 ja lämmitys sisältyy vuokraan. Tilassa on lattialämmitys yhdistettynä maalämpöön.

Sähkö ja vesi ovat kulutuksen mukaan.

Tilassa on wc valmiina.

Toimistot ja sosiaalitilat ovat mahdollista rakentaa asiakkaan tarpeen mukaan. Kerro tarve.

3x Korkea sähköinen nosto-ovi (korkeus 4 metriä, leveys 4,2 metriä) ja käyntiovi.

Tilassa on laattiakaivo (öljyn- ja hiekan erottimella).

Tilan vapaa sisäkorkeus on 5 metriä.

Ole yhteydessä, niin mennään porukassa katsomaan.

Toimitila terveisin,

Stefan Virtanen

Kiinteistönvälittäjä | LKV | KTM | Yrittäjä

stefan@stevilkv.com | 0400 999 900

www.stevilkv.com

Sijainti

Lieto, Avanti. Ohikulkutien varrella hyvien liittymien yhteydessä.

Ympäristö

Avantin ja Tuulissuon teolisuusalue.

Pysäköinti



Toimitilaa Ahtonkaari 1, 21420 Lieto

Pihalla oman tilan edessä.

Palvelut

Isot ruokakaupat lyhyen ajomatkan päässä. Alueella on lounaspaikkoja.

Kulkuyhteydet

Erinomaiset kulkuyhteydet autolla

Vuokralaisia

Kiinteistössä on useampi vuokralainen

Muuta

Oman tilan edessä oleva piha on käytettävissä pysäköintiin tai säilytykseen. Jätehuolto tulee hoitaa itse.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

01.07.2026

Rakennusvuosi

2020

Kerros

1/1



Toimitilaa Ahtonkaari 1, 21420 Lieto

