

Toimitilaa Miilukatu 2, 40320 Jyväskylä



Vuokrataan

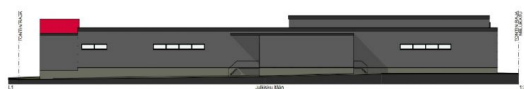
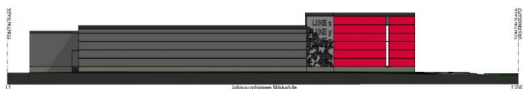
Vuokrataan liiketilaa Jyväskylän vilkkaalle Seppälän alueelle valmistuvasta uudiskohteesta. Kohde valmistuu erinomaiselle sijainnille, hyvien kulkuyhteyksien varrelle näkyvälle paikalle. Kiinteistö on suunnitteluvaiheessa ja vuokralaisen on vielä mahdollista vaikuttaa valmistuviin tiloihin. Tontti sijaitsee KLTU-2-kaava-alueella, joka on varattu liike- ja toimistorakennuksille sekä ympäristölle vähäistä häiriötä aiheutt...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	400 - 4500 m²
Liiketilaa	400 - 4500 m²
Tuotantotilaa	400 - 4500 m²
Varastotilaa	400 - 4500 m²
Yhteensä	400 - 4500 m²

Tilajako

Jaettavissa



Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Miilukatu 2, 40320 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Vuokrataan liiketilaa Jyväskylän vilkkaalle Seppälän alueelle valmistuvasta uudiskohteesta. Kohde valmistuu erinomaiselle sijainnille, hyvien kulkuyhteyksien varrelle näkyvälle paikalle. Kiinteistö on suunnitteluvaiheessa ja vuokralaisen on vielä mahdollista vaikuttaa valmistuviin tiloihin. Tontti sijaitsee KLTU-2-kaava-alueella, joka on varattu liike- ja toimistorakennuksille sekä ympäristölle vähäistä häiriötä aiheuttaville teollisuusrakennuksille. Tulevassa liikerakennuksessa on tilaa noin 4500 neliometriä, tarjoten runsaasti tilaa monipuolisiin käyttötarkoituksiin esimerkiksi myymälä-, varasto-, toimisto- ja tuotantotiloiksi.

Sijainti

Vilkaalla Seppälän alueella Vasarakadun ja Miilukadun kulmassa.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.11.2025

Rakennusvuosi

2025

Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Miilukatu 2, 40320 Jyväskylä

